



Comités Techniques Programmes de travail

2024



CT Programmes de travail

2024

<i>Etanchéité</i>	3
<i>Couvertures</i>	7
<i>Vitrierie</i>	10
<i>Menuiserie</i>	13
<i>Gros Oeuvre et Entreprise Générale</i>	18
<i>Plomberie Sanitaire et Industrielle, Installations de Gaz</i>	23
<i>Chauffage et Climatisation</i>	27
<i>Travaux de Plafonnage, de Jointoyage et de Façade</i>	32
<i>Peinture, Revêtements Souples pour Murs et Sols</i>	37
<i>Revêtements Durs de Murs et de Sols</i>	41
<i>Pierre et Marbre</i>	45
<i>Smart & Sustainable Constructions</i>	48
<i>Digital Construction</i>	54
<i>Physique du bâtiment, Confort et Sécurité</i>	62

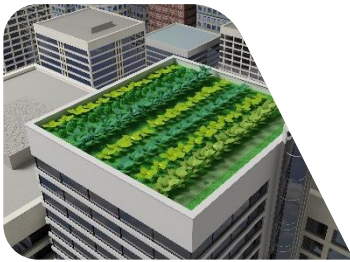


Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique Etanchéité est basé sur 1 sujet principal, la **toiture climatique**, qui comprend 6 thèmes: les **toitures vertes**, les **toitures (multi)fonctionnelles** (en particulier toitures-parking et toitures rétentrices d'eau), la **circULARITÉ et le recyclage**, la **bonne pratique et la NIT 280**, les **étanchéités de couleur claire**, et l'**innovation et toitures 4.0**.

1. Toitures vertes



Les toitures vertes sont de plus en plus pertinentes et présentent divers avantages. Le récent projet de recherche 'Green Roofs Up!' visant à l'accroissement de la qualité en toiture verte, au développement de substrats durables et à la préparation de la révision de la NIT 229 s'est achevé fin 2022, et les travaux de révision de la NIT 229 ont démarré en 2023. Ce thème cadre dans les axes 'métier' (concevoir/réaliser correctement les toitures vertes) et 'Green Deal' (aspects énergétiques, gestion de l'eau, résilience au changement climatique).

Besoins du secteur et impact attendu

- **Règles de l'art pour concevoir et réaliser correctement des toitures vertes, actualisées avec les connaissances et expériences acquises (NIT 229 révisée)**
- **Meilleure connaissance des avantages, points d'attention, compositions, ... des toitures vertes**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	NIT 229 révisée	2026
Article	Toitures vertes et rétention d'eau dans un climat qui évolue	2024
Cours	Cours et présentations au sujet des toitures vertes enrichis des nouvelles données (formation 'Spécialiste toit plat', ...)	2024

2. Toitures (multi)fonctionnelles (en particulier toitures-parking et toitures rétentrices d'eau)

On observe une tendance toujours croissante à valoriser la surface offerte par les toitures plates, et cela fait partie de la définition d'une 'toiture climatique'. Il en émane un besoin de directives supplémentaires, en complément à la NIT 253, pour les toitures-parkings : un tome II est prévu au sujet de la rampe d'accès, l'entretien, les accessoires de chaussée, ... ainsi qu'un complément au sujet des véhicules plus lourds. On constate également une demande du secteur au sujet des toitures rétentrices d'eau, qui contribuent également à l'adaptation et à l'atténuation de changement climatique. Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Métier', également dans l'axe 'Green Deal' (gestion de l'eau, ...).



Besoins du secteur et impact attendu

- Directives complémentaires à la NIT 253 (tome II, complément véhicules lourds)
- Réponse à la demande du marché/architectes/maîtres d'ouvrages de toitures rétentrices d'eau
- Meilleure connaissance des adaptations nécessaires à une utilisation des toitures (terrasse, terrain de sport, ...)

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Toitures-parkings tome II	2025
Article	Toitures-parkings et véhicules lourds : enseignements du groupe de travail	2024

3. Circularité et recyclage



L'adaptation au changement climatique implique également de connaître les possibilités et exigences en termes de construction circulaire, construction démontable en vue de recyclage ou réemploi des matériaux. Il faut par ex. connaître les performances résiduelles et garanties possibles sur les matériaux de réemploi, identifier des solutions fiables, démontables et compatibles avec les règles de l'art pour des toitures circulaires, On peut ainsi réduire les émissions de CO2 et contribuer à une toiture 'climatique'. Ce thème cadre dans l'Axe

'Green', et dans l'axe Métier (accompagnement des entrepreneurs).

Besoins du secteur et impact attendu

- Connaissance des solutions possibles démontables/circulaires et des mesures nécessaires pour assurer la sécurité (étanchéité), pour que les entrepreneurs les appliquent avec succès
- Connaissance des performances résiduelles des matériaux de réemploi, garanties sur ces matériaux de réemploi ou matériaux recyclés, pour augmenter la confiance dans ces pratiques

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
A définir	Introduction d'un projet de recherche à démarrer fin 2024, en vue de délivrables les années suivantes	>2025

4. Bonne pratique et NIT 280

Le succès de la précédente NIT 215 'La toiture plate' et de sa remplaçante récente, la NIT 280 (2022), montre que l'intérêt pour cet élément du bâtiment est important. On poursuivra la valorisation de cette NIT 280 pour maximiser son impact et assurer une amélioration de la pratique et une diminution des pathologies en toiture plate. Une toiture climatique est en premier lieu une toiture techniquement correcte. Ce thème cadre principalement dans l'axe 'métier' (résoudre les problèmes du quotidien des entreprises de construction).



Besoins du secteur et impact attendu

- Meilleure connaissance et application des bonnes pratiques par le secteur en général
- Explications, mesure de prévention et remèdes aux pathologies les plus courantes

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Risques liés au remplacement de la couche d'isolation par un mortier isolant	2024
FAQs	Nouvelles FAQs sur le site web	2024
Cours	Cours, formations, webinaires, ... habituels et sur demande d'entrepreneurs	2024
Pathologie	Fiche condensation sous un auvent isolé	2024

5. Etanchéités de couleur claire

On voit apparaître une tendance voire l'obligation par certaines villes d'appliquer des membranes d'étanchéité de couleur blanches pour atténuer l'effet d'îlot de chaleur urbain en renvoyant le rayonnement vers l'atmosphère plutôt qu'en l'absorbant. Ce n'est toutefois pas toujours suffisamment appuyé scientifiquement, des connaissances supplémentaires seraient utiles. Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Green' (contribution au climat).



Besoins du secteur et impact attendu

- Connaissance des effets thermiques réels des membranes d'étanchéité claires/blanches sur le bâtiment et ses environs (effet îlot de chaleur urbain), information pour les prescripteurs

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Effets thermiques des étanchéités de couleur blanche/clair	2024-2025

6. Innovation et toitures 4.0

Les nouvelles technologies font leur apparition, et avec elles le besoin d'accompagnement des entrepreneurs pour se digitaliser et pour les adopter des nouvelles technologies et innovations pouvant les aider à être plus efficaces, à rendre leur activité plus rentable, et à limiter les erreurs ou pathologies. Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Digital'.



Besoins du secteur et impact attendu

- **Connaissance innovations et nouvelles technologies, aide pour leur adoption et la digitalisation, pour que les entrepreneurs puissent améliorer leur efficacité, productivité et qualité.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Démos	Ajout de démos 'métier' dans les centres de démo Buildwise	2024-2025
Workshop	Workshop Innovation et métier et rapport à diffuser	2024-2025

Autres actions ponctuelles

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Qualité de l'eau récupérée en toiture plate : possibilités supplémentaires	2024

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild Connect ABEE, Magazine pro, Bouwunie,...), relais dans le Buildwise-Connect et sur les réseaux sociaux, développement d'autres médias, ...

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Détails de toiture sans flamme pour limiter le risque d'incendie (l'obligation existe dans d'autres pays), développement de détails avec modes de fixation fiables autres que le soudage à la flamme
Toitures rétentrices d'eau : outre les actions citées dans le thème 2, des travaux de recherche sont envisagés s'ils s'avèrent nécessaires

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Etanchéité	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de l'étanchéité et les toitures plates (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	Toitures climatiques	Enumération des obstacles ou difficultés pour l'obtention d'une toiture climatique, établissement des priorités, définition et réalisation d'actions et livrables
Groupe de travail	Toitures vertes	Révision NIT 229 'Toitures vertes'
Groupe de travail	Toitures-parkings	Tome II NIT 253 'Toitures-parkings', article véhicules plus lourds





Etudes et recherches pour la production de connaissances

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Couvertures** comprend 3 thèmes principaux: Les **détails constructifs et particularités des couvertures de toitures**, les **toitures inclinées durables et circulaires** et les **toitures inclinées 4.0 et l'innovation**.

1. Détails constructifs et particularités des couvertures de toitures

La rénovation du bâti implique en premier lieu l'isolation des toitures, notamment avec la technique sarking, dont les détails constructifs sont parfois complexes. En construction neuve, ces détails sont également soumis à de nombreuses exigences (thermique, étanchéité à l'air, ...).

Les performances et la durabilité dépendent de la conception (composition de toiture, conception du pied de versant et autres raccords, ...) et de la bonne réalisation (conformité aux recommandations, type de pose du pare-vapeur, ...) de la toiture.



Le travail du couvreur devient complexe et on l'aide avec des détails, animations et autres médias.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Connaissance des besoins de ventilation des toitures inclinées**
- **Conception du pied de versant: détermination du positionnement des gouttières par rapport aux couvertures (règle 1/3-2/3 ou adaptation dans certains cas ?)**
- **Maitrise des points d'attention pour une bonne mise en œuvre et durabilité des couvertures**
- **Mise à disposition de détails consolidés pour les travaux neufs et pour la rénovation (base de données détails comme référence)**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Détails toitures Sarking	2024
Base de données détails	Mise en ligne de 12 détails pour toitures Sarking	2024
Cours d'hiver	Isolation des toitures inclinées et détails sarking	2024
NIT	Détails toitures en tuiles	>2025
Article	Positionnement des gouttières par rapport aux couvertures	2024
Article	Influence de la pose du pare-vapeur sur ses performances	2024
Article	Besoins de ventilation des couvertures	2025
NIT	Mise à jour éventuelle de la NIT 240	>2025

2. Toitures inclinées durables et circulaires



Le recyclage et la circularité sont une solution à la pénurie de matériaux et à l'augmentation des prix, et nécessitent de connaître les performances résiduelles des matériaux, en particulier de couverture (tuiles, ardoises), d'isolation, et de support (bois). Les sollicitations de certains matériaux comme les sous-toitures peuvent également être accrues.

Par ailleurs, les changements climatiques induisent des sollicitations supplémentaires (précipitations, températures, ...), et la végétalisation des bâtiments peut aider à la résilience au climat, notamment en stockant temporairement l'eau de pluie. Il y a

également une nécessité d'utiliser des matériaux à plus faible impact. Ce thème cadre dans l'axe Green Deal mais aussi dans l'axe Métier, avec un soutien aux entrepreneurs dans la recherche de solutions.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Meilleure connaissance et maîtrise des performances des matériaux à faible impact ou de réemploi (couverture, support, isolation, ...)**
- **Meilleure connaissance des sollicitations des sous-toitures (en fonction des performances résiduelles des matériaux de couverture)**
- **Adoption plus généralisée du réemploi des matériaux de couverture et d'isolation, grâce à plus de confiance**
- **Connaissance voire application de solutions pour végétaliser les toitures inclinées**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Possibilités pour la végétalisation des toitures inclinées	2024
Guide	Guide pratique pour le réemploi des matériaux en toiture inclinées	2024
Fiches	Fiches-produits, fiches-application et FAQs matériaux d'isolation biosourcés	2024
Article	Conception et réalisation des toitures en chaume	2024
Article	Sollicitations accrues des sous-toitures	>2025
Article	Performances résiduelles des matériaux	>2025

3. Toitures inclinées 4.0 et innovation

La digitalisation et l'adoption de nouvelles technologies et innovations peuvent aider les couvreurs à être plus efficaces, à rendre leur activité plus rentable, et à limiter les erreurs ou pathologies. Ils n'en ont pas toujours conscience et/ou n'ont pas le temps de s'intéresser, Buildwise doit les aider et guider.

Ce thème cadre dans l'axe Digital, et dans l'axe Métier, avec un soutien aux entrepreneurs pour la connaissance et l'adoption de technologies.



Besoins du secteur et impact attendu

- Meilleure connaissance pour le secteur des possibilités en termes de digitalisation, innovations et nouvelles technologies
- Aide aux entrepreneurs par de outils et documents pour le choix de technologies
- Accompagnement des entrepreneurs dans l'adoption du digital et des nouvelles technologies

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Base de données détails	(voir également thème 1) Détails dans le base de données, certains complétés par des animations 3D	2024-2025
Démos	Ajout de démos 'métier' dans les centres de démo Buildwise	2024-2025
Workshop	Workshop Innovation et métier et rapport à diffuser	2024-2025

Plan de valorisation vers le secteur

Webinaires, formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild CCT-CBD, Roof Belgium, Bouwunie, ...), relais dans le Buildwise-Connect et sur les réseaux sociaux, ...

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Charpente et supports de couvertures : mise à jour des connaissances, utilisation de matériaux autres que le bois (en plus du réemploi).

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Couvertures	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine des toitures inclinées et couvertures (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	Détails toitures Sarking	Elaboration d'une nouvelle Note d'information technique sur les détails des toitures Sarking
Groupe de travail	Détails toitures en tuiles	Elaboration d'une nouvelle Note d'information technique sur les détails des toitures inclinées





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Vitrerie** comprend 2 thèmes principaux : la **Mise en œuvre des ouvrages vitrés** (Valorisation des précédents volumes de la NIT Ouvrages particuliers en verre et rédaction du volume relatif aux garde-corps en verre en vue de la diminution des cas de pathologie) et la **Mise en œuvre et les performances des verres en façades (y compris sécurité)** (choix, dimensionnement et mise en œuvre corrects des vitrages).

1. Mise en œuvre des ouvrages vitrés



L'évolution des systèmes constructifs, entre autres liée à l'augmentation de l'utilisation du verre dans le bâtiment (garde-corps, cloisons, ...), nécessite d'établir des règles ou de réviser les recommandations existantes liées à la mise en œuvre des ouvrages particuliers en verre.

Même si l'approche est essentiellement métier (résoudre les problèmes au quotidien des entrepreneurs), l'axe 4.0 (outil numérique) mais indirectement également l'axe green deal sont également concernés par ce premier thème.

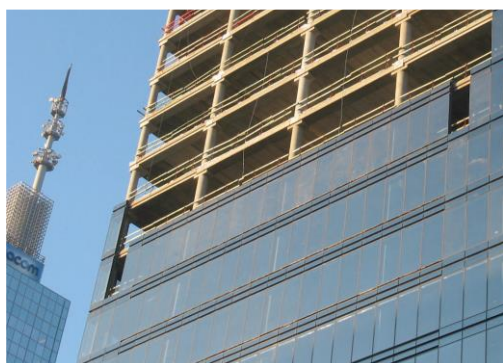
Besoins du secteur et impact attendu

1. Document de référence pour la mise en œuvre des ouvrages particuliers en verre
 2. Tableaux de dimensionnement pour les ouvrages particuliers en verre
 3. Détermination et validation des performances de ces ouvrages
 4. Règles pour une mise en œuvre efficace des ouvrages particuliers en verre
- **Les vitriers maîtrisent les points d'attention permettant une bonne mise en œuvre**
 - **Les vitriers et les prescripteurs connaissent les exigences normatives et peuvent les déterminer en fonction des conditions de projet**
 - **Les vitriers proposent des ouvrages particuliers en verre à leurs clients correctement mis en œuvre et répondant aux exigences des documents prescripteurs**
 - **Les vitriers proposent des offres de prix à leurs clients basées sur les prescriptions de la NIT.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Ouvrages particuliers en verre - Partie 4 : Garde-corps et séparation	2025
NIT update -> Articles	Veiller à ce que les modifications apportées aux normes au niveau européen soient vérifiées par rapport aux documents déjà publiés	2025+
Article	Dimensionnement des garde-corps en verre – changements dans le calcul	2024
Article	Fixation des garde-corps (avec CT Menuiserie)	2024

2. Mise en œuvre et performances des verres en façades (y compris sécurité)



L'augmentation des besoins notamment en termes de confort, les changements climatiques, ... ont un impact non négligeable sur les performances des vitrages. Il est donc essentiel de pouvoir informer les professionnels des différentes solutions et outils disponibles afin de concevoir, dimensionner et mettre correctement en œuvre leurs vitrages. Ce thème concerne essentiellement les axes Métier et Green deal des Ambitions 2025.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Document de référence pour la mise en œuvre des verres en façades
 2. Tableaux de dimensionnement pour les verres en façades
 3. Détermination et validation des performances
 4. Règles pour une mise en œuvre efficace des vitrages
- **Les vitriers et les prescripteurs connaissent les exigences normatives et peuvent les déterminer en fonction des conditions de projet**
 - **Les vitriers proposent des vitrages à leurs clients correctement dimensionnés répondant aux exigences des documents prescripteurs**
 - **Les vitriers proposent des offres de prix à leur client sur base de vitrages répondant aux exigences du cahier des charges**
 - **Les vitriers proposent des offres de prix à leurs clients basées sur les prescriptions normatives en vigueur**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Installation d'un vitrage dans une feuillure ouverte lors d'une rénovation	2024
Article	Mise en œuvre de vitrages de toiture	2024
Tool	Fenestrio 1.0 (performances fenêtres, panneaux de remplissage) et 1.1 (épaisseurs de verre)	
NIT	Révision de la NIT 221 'La pose des vitrages en feuillure' (avec vitrage en toiture)	2027

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, FWMB, VS-CB, Bouwunie,...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Le verre et la circularité (initialisation des démarches de circularité pour le verre ; réflexion avec les membres et les laboratoires concernés)

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Vitrierie	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la vitrierie (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	NIT Ouvrages Particuliers en Verre (Garde-corps)	Rédaction du chapitre 'Garde-corps en verre et séparation' de la NIT 'Ouvrages Particuliers en Verre'





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Menuiserie** comprend 4 thèmes principaux: Les **menuiseries extérieures** (fenêtres – placement et exigences), les **constructions en bois**, les **escaliers** et les **finitions extérieures** (bardages et terrasses).

1. Menuiseries extérieures – Fenêtres en bois, PVC et ALU – Placement et performances

L'évolution des performances énergétiques (axe 'Green Deal' des Ambitions 2025) et des systèmes constructifs nécessite de réviser les recommandations liées au placement des menuiseries extérieures. Une approche technique holistique est nécessaire et complétée par une approche organisationnelle (axe



Métier). Des outils digitaux (techniques et organisationnels) (axe Construction 4.0) permettent de soutenir les professionnels. Le cadre normatif (avec le marquage CE des fenêtres) est au centre des préoccupations des menuisiers (axe Métier).

Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour des documents relatifs au placement des menuiseries extérieures
 2. Cadre pour les exigences imposées aux menuiseries extérieures et appui dans le cadre du marquage CE des fenêtres (en bois)
 3. Comment déterminer et valider les performances des menuiseries extérieures en bois ?
 4. Besoin de détails constructifs conformes pour la liaison des fenêtres avec le gros-œuvre
 5. Outil pour l'élaboration des offres de prix "conformes NIT" et calcul du prix de revient pour le placement de menuiserie
 6. Identifier et valider les nouveaux matériaux pour menuiserie bois
 7. Origine et solutions face aux nuisances sonores 'claquement' des fenêtres en aluminium
- **Les menuisiers maîtrisent les points d'attention permettant une bonne mise en œuvre des fenêtres et notamment de la liaison avec le gros-œuvre**
 - **Les menuisiers et les concepteurs sont familiers des exigences normatives et peuvent les déterminer en fonction des conditions du projet**

- Les menuisiers ont des informations claires et pratiques pour le marquage CE de leurs fenêtres (en bois)
- Les menuisiers proposent des offres de prix à leurs clients basées sur les prescriptions des NIT de Buildwise

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Pose de menuiserie – Fenêtres en bois dans ETICS	2025
NIT	Pose de menuiserie – Fenêtres en PVC et ALU dans ETICS	2025+
NIT	Pose de menuiserie – Fenêtres dans constructions en bois	2026+
Tool	FENESTRío 2.0 –Extension avec calcul de la valeur U des fenêtres	2024
Article	La fixation mécanique comme solution pour les panneaux de bardage en fibres-ciment.	2024/Q1
Article	Bruits de claquement dans les menuiseries en aluminium	2024/Q1
Article	Performances acoustiques des portes (différences entre mesures en labo et sur site)	2024/Q4
Article	Fuites acoustiques au niveau de la connexion des menuiseries avec l'ETICS	2024/Q3
Article	Identification des nouveaux matériaux pour menuiserie (recherche <i>PMEBois</i>)	2024
Article, base de données	Impact des inondations sur les menuiseries extérieures (recherche FLOOD Construire et rénover en zones inondables)	2024/202
Norme	Mise à jour des clauses techniques pour les menuiseries en bois (espèces de bois, défauts, traitements des bois et qualité des assemblages)	2024
Article / checkliste	Approche pratique pour le marquage CE des menuiseries	2024

2. Construction en bois et matériaux / isolants biosourcés

L'émergence des matériaux biosourcés et le développement des constructions en bois (ossature en bois et CLT, *Cross Laminated Timber* - bois lamellé-croisé), relayés dans les Priorités de l'axe Métiers et de l'axe Green Deal d'Ambitions 2025, justifie l'implication du Comité Technique.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Besoin d'un référentiel (code de bonne pratique) sur les constructions ossature en bois
2. Cadre clair pour la conception et mise en œuvre des constructions ossature en bois
3. Carence de précision pour mise en œuvre des matériaux biosourcés
4. Détails de référence Construction bois CLT, poteau-poutre et ossature.
5. Solutions techniques pour la rénovation



- Cadre unique et de référence pour le secteur de la construction en bois, définition des règles de l'art de manière à limiter les pathologies sur chantier, augmentation de l'utilisation de matériaux biosourcés selon les applications visées
- Les constructeurs et les concepteurs se basent sur un cadre unique et de référence pour le secteur de la construction ossature en bois

- Ces règles de l'art et des détails constructifs permettent de limiter les pathologies sur chantier des constructions en bois (ossature et CLT)
- Les points d'attention pour la bonne mise en œuvre, en fonction de l'application visée, des matériaux biosourcés sont mieux connus et maîtrisés pour le secteur

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Ossature en bois – Maisons unifamiliales et de rangée	2024 (Q2)
IP	Isolants biosourcés (C-TECH Guidance technologique Ecoconstruction en Région de Bruxelles-Capitale)	2024 (Q3)
Détails	Détails constructifs optimisés acoustiquement pour l'extension et la rénovation en bois de bâtiment (recherche RECURWOOD L'utilisation du bois pour rénover et surélever les bâtiments en milieu urbain)	2024
Tool	Outil numérique de dimensionnement des planchers en bois + mise à jour de l'EC5	2025/2026
NIT	Guide de conception de constructions en CLT	2027
Détails	Détails constructifs construction en CLT	2025

3. Finitions extérieures : terrasses en bois et bardages en bois

Concernant les finitions extérieures, le Comité Technique Menuiserie a remonté deux besoins prioritaires : la bonne mise en œuvre de **terrasses extérieures en bois** afin de limiter les cas de pathologies et **l'utilisation de bardages en bois** répondant aux exigences en matière de sécurité incendie.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Meilleures connaissances du comportement dans le temps des terrasses extérieures en bois, principalement en terme de matériaux (modes de fixation, espaceurs, produits de finition, espèces de bois, espacement entre planches, moyen de ventilation)
 2. Règles de bonne pratique pour la conception et la mise en œuvre des terrasses extérieures en bois avec des critères de choix en fonction des configurations prévues et des matériaux mis en œuvre
 3. Technique de pose pour atteindre des performances élevées pour les bardages et les terrasses
 4. Paramètres essentiels influençant le comportement au feu (réaction au feu) de bardages en bois
 5. Développement et validation de configurations en bois répondant aux exigences réglementaires incendie pour les bâtiments bas (hauteur < 10 m), élargissant les solutions disponibles actuellement (article Buildwise de 2020).
- Les menuisiers et les concepteurs pourront se baser sur un cadre unique et de référence, actuellement inexistant en Belgique pour la conception et la mise en œuvre des terrasses en bois

- **Le secteur n'est pas freiné dans la mise en œuvre de bardages en bois grâce à des solutions pratiques répondant aux exigences réglementaires incendie pour les bâtiments bas**

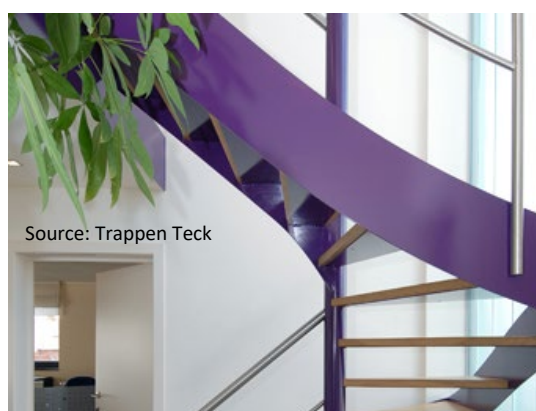
Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Articles	Comportement dans le temps des terrasses en bois (vieillesse, influence des différents paramètres)	2024 / 2025
NIT	Conception et mise en œuvre des terrasses en bois	2027+
Article	Article synthétique reprenant des solutions pratiques de bardages en bois répondant aux exigences incendie pour les bâtiments, en complément des solutions déjà proposées (article BW de 2020)	2024

4. Escaliers

Besoins du secteur et impact attendu

L'évolution des techniques de conception, des besoins des utilisateurs et des normes, notamment en terme d'accessibilité, nécessite l'actualisation des documents de référence pour la mise en œuvre et la conception des escaliers. Vielle de plus de 25 ans, la NIT 198 « Les escaliers en bois (1995) » est devenue en partie obsolète et nécessite d'être largement actualisée.



- **Les menuisiers et les concepteurs se basent sur un cadre de référence unique et actuel pour la conception et la mise en œuvre des escaliers**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Révision de la NIT 198 – Escaliers en bois	2026
Article	Conseil pour l'éclairage des escaliers pour avoir une bonne visibilité	2024 (Q2)

Plan de valorisation vers le secteur

Webinaires, formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild FWMB et Schrijnwerkers, Bouwunie, ...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche(ra)

La conception et mise en œuvre d'éléments de menuiseries démontables et circulaires fait partie des préoccupations du secteur. Des solutions industrialisées se développent pour faciliter la rénovation.

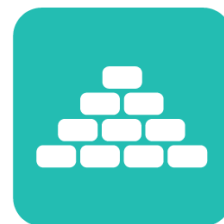
Groupes de travail actifs en 2023

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Menuiserie-Schrijnwerk	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la menuiserie Série de NIT sur le placement de menuiseries extérieures
Groupe de travail	Escalier	Révision NIT 198 « escaliers en bois »



 **Buildwise**





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir le Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité technique **Gros œuvre et entreprise générale** comprend 5 thèmes principaux : 1) **Eurocodes structurels et normes associées**, 2) **Construction circulaire, réemploi/ recyclage et matériaux/ composants/ structures à faible impact**, 3) **Construction adaptable au climat / Gestion durable de l'eau**, 4) **Rénovation, entretien et prolongation de la durée de vie des structures et bâtiments existants**, et 5) **Construction intelligente et numérique – Industrialisation du secteur**.

1. Eurocodes structurels et normes associées

Les Eurocodes structurels et les normes qui y sont apparentées (exécution, matériaux, méthodes d'essai) servent de base pour la conception et la mise en œuvre des structures. Ce cadre normatif étant en constante évolution, les connaissances, le suivi et l'alignement sur la pratique des chantiers dans notre pays sont essentiels pour assurer la compétitivité des entreprises belges. Ce thème est donc en lien direct avec les besoins de l'entrepreneur général et avec l'approche 'Métier'.



Besoins du secteur et impact attendu

- **Compétitivité (nationale, internationale) et qualité améliorées grâce à la meilleure connaissance de la normalisation et son évolution (informations dans un langage compréhensible) et à un soutien pour favoriser la mise en œuvre en Belgique (documents d'application nationaux pragmatiques, méthodes de dimensionnement, directives complémentaires, outils).**
- **Moins de discussions et de réclamations sur le terrain (par exemple, limitation des litiges concernant les structures en béton grâce aux documents de bonnes pratiques et aux normes).**

Délivrables et timing

	Type	Détail	Timing
Géotechnique	MD	Document d'application (Méthode de Dimensionnement MD) de l'Eurocode 7 (EC7) – Tirants d'ancrage précontraints	2024
	MD	Document d'application EC7 – Fondations superficielles	2026
	NIT	Fondations de maisons (révision de la NIT 147)	>2026
Béton	Article	Utilisation d'armatures dans les chapes (en collaboration avec le CT Revêtements durs de murs et sols)	2025
	Article	Etanchéité à l'eau des constructions enterrées	2024
	Fiches	Antennes-Normes 'Eurocodes' et 'Béton, mortier et granulats': fiches explicatives : Eurocodes, 'Spécification de béton pour fondations profondes'	2024

	Pathologie	Fiches-Pathologie ('Béton apparent' par ex.)	2024
	NIT	Armatures minimales (révision NIT 247 Ouvrages étanches en béton)	2025
	Article	Impact du nouvel Eurocode 2 sur le prix de revient de nouvelles constructions en béton	2025
	NIT	Chapes (en collaboration avec le CT Revêtements durs de murs et sols)	2026
	NIT	Ferraillage du béton (révision NIT 217)	>2026
	NIT	Constructions à ossature bois (en collaboration avec le CT Menuiserie)	2024
	Article	Finitions adhérentes pour maçonneries (adhérence)	2024

2. Construction circulaire, réemploi/recyclage et matériaux/composants/structures à faible impact

La transition vers une économie verte et durable est génératrice d'emplois et d'opportunités pour le secteur de la construction. Il convient à cet effet d'encourager la construction circulaire, le réemploi et le recyclage, mais également d'aider les entreprises à mettre en œuvre davantage de matériaux (béton, matériaux biosourcés, etc.), de composants et de structures à faible impact environnemental. Ce thème est directement lié à l'axe "Green Deal".



Besoins du secteur et impact attendu

- **Augmentation du taux de recyclage en démolition grâce à la promotion de la circularité (focus sur le béton), directives et outils pour la démolition sélective/réemploi/recyclage sur chantier, et à des procédures pour déterminer les performances des matériaux et composants recyclés.**
- **Augmentation de l'utilisation de matériaux recyclés et réutilisés grâce à l'optimisation des processus et à une confiance accrue (cadre technique pour le béton, le bois, la brique, etc.)**
- **Réduction de l'impact environnemental de la production/ utilisation/ traitement des matériaux de construction par une meilleure connaissance des matériaux et systèmes à faible impact (performances techniques, impact environnemental) et des (nouvelles) solutions.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Utilisation dans le béton de sable extrait localement contenant de la glauconite: nouveau projet de quai à marée, Port d'Anvers	2024
Démo	Solution robotisée/automatisée pour le tri de briques démontées pour leur réemploi	2024
Autre	'Symposium paper' sur les alternatives au ciment pour réduire le CO ₂	2024
Autre	'Symposium paper' sur le béton incluant du sable recyclé issu de la démolition	2024
IP	Complément à IP (Innovation Paper) 32 'Granulats de béton recyclés dans le béton'	2025
Article	Éléments structurels en plastique recyclé	2025
Autre	Guide pratique 'Transformation du sol en matière première pour le béton'	2027

3. Construction adaptable au climat – Gestion durable de l’eau

L’impact du changement climatique sur nos bâtiments et sur l’environnement est une réalité visible et incontestable. Les entrepreneurs doivent envisager les adaptations nécessaires afin de faire face aux effets du vent et des tempêtes, à la sécheresse et à l’assèchement des sols, à l’intensité des précipitations et aux inondations. De nouvelles techniques et directives de mise en œuvre doivent être développées pour les bâtiments. Que ce soit par des techniques existantes ou nouvelles, le



secteur de la construction est lui aussi en mesure de parer au risque de pénurie d’eau, grâce à une gestion intelligente, durable et circulaire de l’eau. Cette réponse repose sur la triade ‘prévention, réutilisation et infiltration avec stockage temporaire’. Ce trajet est directement lié à l’axe “Green Deal”.

Besoins du secteur et impact attendu

- Réduction des dégâts dus aux phénomènes liés au changement climatique grâce à la connaissance des effets de ce changement sur les structures (fortes pluies, inondations, sécheresse, vent, etc.) et des risques liés (cartographie des risques), ainsi qu’à des solutions et directives pour l’adaptation des structures existantes et pour les nouvelles structures
- Diminution de l’impact des activités de construction sur le niveau des nappes phréatiques et l’écoulement des eaux souterraines grâce à des solutions et directives visant à réduire l’impact

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Rabattements temporaires	2024
Articles	Buildwise Magazine thématique ‘Adaptation de la construction au changement climatique’ : ‘Bétonnage par temps chaud’, ‘Impact du changement climatique sur les fouilles et les fondations des maisons’, ‘Comment rendre une maçonnerie existante étanche aux inondations ?’, ‘Est-il envisageable de réutiliser les eaux de rabattement ?	2024
Online	Carte des risques de sécheresse des sols plastiques pour la DOV (Databank Ondergrond Vlaanderen – Base de données du sous-sol en Flandre)	2024
App	Outil en ligne (basé sur système d’information géographique SIG) pour les meilleures techniques disponibles pour la gestion des eaux souterraines dans les projets	2025

4. Rénovation, entretien et prolongation de la durée de vie des structures et bâtiments existants

Au cours des années et décennies à venir, l’Europe, la Belgique et les Régions miseront massivement sur la rénovation énergétique et la réhabilitation du bâti existant. Des solutions nouvelles peuvent être proposées pour accélérer cette vague de rénovation : nouveaux concepts de marché pour la rénovation à grande échelle, stratégies de rénovation optimales basées sur un diagnostic correct du bâtiment, détails intelligents, Ce trajet est en lien direct avec l’axe “Green Deal” et l’approche “Métier”.



Besoins du secteur et impact attendu

- **Accroissement du rythme de rénovation et allongement de la durée de vie du bâti existant grâce à la connaissance de techniques existantes/innovantes pour une rénovation énergétique efficace/économique et à un support pour la promotion de la rénovation et de son impact**
- **Réduction des coûts globaux d'entretien grâce à la mise en œuvre de stratégies d'entretien et/ou d'entretien préventif plus efficaces (connaissances, méthodes, outils)**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Nettoyage des façades	2024
NIT	Isolation par l'intérieur	2024
Autre	Catalogue / cadre de qualité / outils pour des solutions techniques de rénovation	2024
Autre	Fiches de synthèse modules préfabriqués de façades pour une rénovation rapide	2024

5. Construction intelligente et numérique – Industrialisation du secteur

Les nouvelles technologies numériques permettront de préparer les chantiers et d'exécuter les travaux de manière plus efficace. Elles faciliteront également le contact avec les clients, amélioreront la collaboration, favoriseront l'automatisation des tâches administratives et créeront potentiellement de nouveaux modèles commerciaux. La robotisation, l'industrialisation sur chantier et la technologie des exosquelettes rendront en outre le travail physique plus aisé et plus sûr, tout en améliorant la productivité. Ce trajet est directement lié à l'axe "Construction 4.0".



Besoins du secteur et impact attendu

- **Augmentation de la productivité et réduction des coûts de construction grâce à la promotion et à une meilleure connaissance des méthodes de construction intelligentes/efficaces/plus rapides (par ex. impression 3D du béton), l'automatisation/la robotisation du processus de production et de construction, et les techniques permettant de rendre les structures intelligentes/'smart' pendant leur durée de vie.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Guide	Guide 'Lancer sa PME sur la voie du numérique' (en collaboration avec le CT Digital Construction)	2024
IP	Innovation Paper (IP) Impression 3D du béton	2024
Autre	Use cases 'Intelligence artificielle pour la construction' (en collaboration avec le CT Digital Construction)	2024
App/Outil	Pointify : exploitation des techniques de scanning	2024

Autres actions (ponctuelles)

Délivrables et timing

Détails constructifs	Base de données Détails constructifs (e-NIT 274 Détails de référence pour ETICS), complétée continuellement	
NIT	Escaliers en bois (en collaboration avec le CT Menuiserie)	2025
NIT	Façades et sécurité incendie – Partie 3 Murs creux (en collaboration avec d'autres CT)	2025

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information (béton, géotechnique, rabattements, ...), base de données 'Détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, Bouwunie, FABA-FEGC, ...), diffusion d'outils et d'applications, relais dans le Buildwise-Connect et sur les réseaux sociaux, ...

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes

Détails circulaires ; Comportement à la corrosion des ancrages dans la maçonnerie ; Recyclage/seconde vie des éléments/structures imprimés en 3D ; ACV dans la construction, vers une conception et une construction plus respectueuses de l'environnement ; Valorisation du bois dans le contexte de la gestion durable des forêts, de l'économie circulaire et de l'environnement durable ; Structures métalliques préfabriquées démontables ; ...

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité technique	Gros œuvre et entreprise générale	Pilotage et suivi des actions de Buildwise dans le domaine du gros œuvre et de l'entreprise générale (recherches, publications, ...)
Commission	Béton	Pilotage-suivi actions BW dans le domaine du béton
	Géotechnique	Pilotage-suivi actions BW dans le domaine de la géotechnique
	Rénovation	Pilotage-suivi actions BW dans le domaine de la rénovation
Groupe de travail	Chapes	Rédaction de la NIT Chapes
	NeoCem	Pilotage et suivi du projet "NeoCem I & II" : aptitude spécifique à l'emploi des nouveaux ciments belges
	RecySand	Pilotage-suivi du projet "RecySand" : utilisation du sable de concassage de béton haute qualité dans le béton prêt à l'emploi
	BEXTRUS	Commission d'accompagnement du projet BEXTRUS "Impression 3D du béton par extrusion"
	SARE4BE	Commission d'accompagnement du projet SARE4BE "Valorisation du sable issu du recyclage dans le béton"
	Rabattements	Commission d'accompagnement du projet "Gestion des eaux souterraines dans les projets de construction"
	Maçonneries	Rédaction NIT 290 Détails de référence pour les enduits extérieurs sur maçonnerie et béton
	NIT 247	Rédaction NIT 247 Ouvrages étanches en béton
Reinforce	Pilotage et suivi du projet "Reinforce" : armatures minimales dans le béton armé	





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Plomberie sanitaire et industrielle & installations de gaz** comprend 3 thèmes principaux: **Distribution d'eau et production d'ECS (eau chaude sanitaire)**, **Evacuation de l'eau**, et **Trias Aquatica** (réduction de la consommation d'eau, utilisation circulaire de l'eau, réalimentation des nappes phréatiques).

1. Distribution d'eau et production d'ECS



Conception, dimensionnement, mise en œuvre et maintenance d'installations durables de distribution d'eau potable et de production d'eau chaude sanitaire (ECS) répondant aux exigences des usagers au niveau du confort, de la santé (qualité de l'eau) et de la consommation d'eau et d'énergie. En raison de l'importance croissante de l'ECS dans la consommation totale d'énergie de nos bâtiments, le dimensionnement de la production d'ECS est essentiel pour le dimensionnement des générateurs de chaleur communs pour l'ECS et le chauffage central. Il

s'agit d'un élément clé pour une transition énergétique réussie.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Infos permettant de concevoir correctement une installation de distribution d'eau
 2. Cadre pour tester l'étanchéité des installations
 3. Règles destinées à éviter le développement de Légionelles
 4. Information sur le fonctionnement des différents appareils anti-tartre
 5. Infos permettant de dimensionner correctement la production d'ECS, éventuellement en combinaison avec le chauffage
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations de distribution d'eau.**
 - **Le secteur de la construction a pris conscience de l'importance de ces règles pour éviter le développement de Légionelles + législation uniforme dans les 3 régions**
 - **Les installateurs peuvent informer leurs clients de manière objective et les orienter dans le choix des appareils anti-tartre**

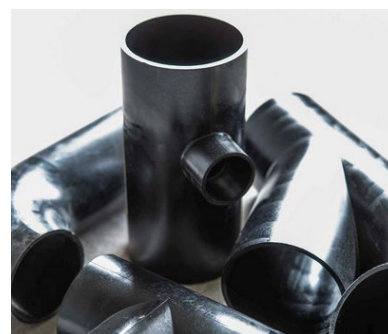
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement pour la production d'ECS, éventuellement en combinaison avec le chauffage**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Distribution de l'eau dans les bâtiments	2025
NIT	Révision NIT 207 conduites synthétiques	2024 Q4
Article	Développement de biofilm dans des conduites synthétiques	2024 Q3
Article	Test d'étanchéité	2024 Q3
Animation	3 animations sur la production d'ECS	2024 Q1

2. Evacuation de l'eau

Dans un bâtiment, la conception et la mise en œuvre d'installations d'évacuation des eaux usées et des eaux de pluie ne méritent pas toujours l'attention qui devraient leur être réservée. Des négligences peuvent cependant induire des problèmes dans le bâtiment (obstructions régulières dans certaines conduites, problèmes d'odeurs d'égouts, ...).



Besoins du secteur et impact attendu

1. Infos permettant de concevoir correctement une installation d'évacuation d'eaux pluviales
 2. Infos permettant de concevoir correctement une installation d'évacuation d'eaux usées
 3. Ajout d'appareils économes en eau (par ex. WC avec chasse d'eau de volume réduit) aux règles actuelles de conception et de dimensionnement des installations d'évacuation
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations d'évacuation.**

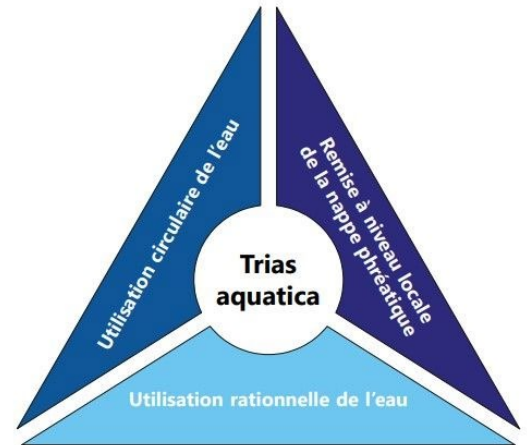
Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Tool	Pluvio : outil pour dimensionner les installations d'évacuation des eaux pluviales selon Rapport 21/NIT 270	2024 Q2
Article	Siphons avec hauteur d'eau < 5 cm	2024 Q4

3. Trias Aquatica

Dans le cadre des problèmes de sécheresse et d'inondation actuels, les sujets suivants seront examinés:

- Utilisation rationnelle de l'eau: appareils performants et impact sur le dimensionnement de l'installation d'évacuation, suivi de la consommation d'eau, appareils intelligents et l'IoT, détection de fuites, ...
- Utilisation circulaire de l'eau: réutilisation des eaux grises, réutilisation de l'eau de drainage, maintien de la qualité de l'eau durant le stockage, qualité d'eau nécessaire en fonction de l'application.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Infos permettant de concevoir correctement une installation de récupération d'eaux de pluie
2. Cadre pour savoir comment et quand opter pour des eaux de moindre qualité
3. Proposition de solutions permettant de réduire la consommation en eau potable
 - Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations d'utilisation des eaux pluviales
 - Les installateurs, les entreprises générales et les prescripteurs ont une approche intégrée dans le choix des qualités d'eau
 - Les installateurs orientent leurs clients vers les bons choix permettant de combiner économies d'eau, confort et sécurité d'utilisation

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Récolte et utilisation des eaux de pluie	2025-2026
Animatie/film	Installations de réutilisation des eaux grises	2024 Q1

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'schémas hydrauliques', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, Techlink Heat+, Bouwunie,...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

- **Installations sanitaires circulaires.** À travers le Green Deal d'Ambition 2025, il existe un engagement fort en faveur de la construction circulaire. Pour les installations sanitaires, il reste à voir dans quelle mesure et de quelle manière elles peuvent contribuer à cet objectif important.
- **Changement climatique.** L'impact du changement climatique est pris en compte dans tous les thèmes (intensification des précipitations, réchauffement de l'eau froide,...).

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Plomberie sanitaire et industrielle & installations de gaz	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la plomberie sanitaire et industrielle et des installations de gaz (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	NIT distribution d'eau	Rédaction NIT distribution d'eau
Groupe de travail	NIT récolte et utilisation des eaux pluviales	Rédaction NIT récolte et utilisation des eaux pluviales



 **Buildwise**





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique HVAC comprend quatre thèmes principaux:

- la conception de systèmes de chauffage performants
- le calcul de la charge thermique des bâtiments
- l'installation de pompes à chaleur en rénovation
- la ventilation des bâtiments

Le Comité Technique HVAC est également actif dans le refroidissement actif et passif, le stockage et la flexibilité énergétique, les réseaux de chaleur et la géothermie.

1. Conception de systèmes de chauffage performants



La transition énergétique nous impose de concevoir des systèmes de chauffage performants, qui consomment moins d'énergie ou une énergie décarbonée (sans émission de CO₂) et qui permettent de maintenir le confort thermique pour les occupants. L'émission de chaleur à basse température, via le chauffage par le sol, des ventilo-convecteurs ou l'utilisation de radiateurs classiques, est une solution permettant d'utiliser des sources de chaleur très performantes, comme les pompes à chaleur ou les réseaux de chaleur les plus modernes.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Accélérer la vague de rénovation et faciliter le travail de l'installateur pour la conception d'un système de chauffage performant.**
- **Encourager l'installateur à installer des pompes à chaleur**
- **Donner des solutions pragmatiques pour le chauffage basse température en rénovation**

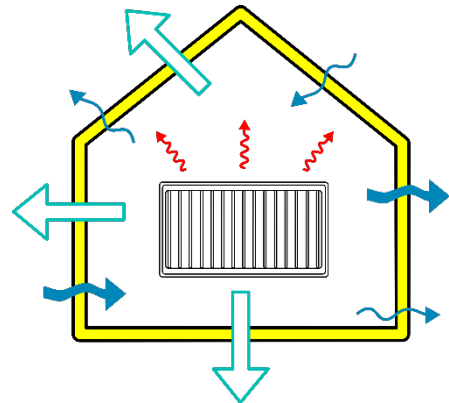
Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Méthode de dimensionnement	Révision du chapitre 6 de la méthode de dimensionnement n°14 « Conception et dimensionnement des installations de chauffage central à eau chaude ». Ce chapitre porte sur le dimensionnement du système d'émission et la révision apportera davantage d'information sur le chauffage basse température et les possibilités de refroidissement actif.	2024 2025

Cours d'hiver	Cours d'hiver sur l'installation des PAC en rénovation, avec un focus sur la récupération des radiateurs existants	Mars 2024
Campagne de communication	Réalisation de 6 capsules vidéos généralistes sur les PAC en rénovation	Mars 2024
Site internet	Mise à jour de la page métier HVAC et création d'une page thématique	Mars 2024

2. Calcul de la charge thermique des bâtiments

Le calcul de la charge thermique d'un bâtiment permet de déterminer la puissance du générateur de chaleur à installer mais également la puissance du système d'émission de la chaleur. Il s'agit d'une étape essentielle de la conception d'un système de chauffage performant et adapté au bâtiment. Le problème est encore plus important pour les pompes à chaleur et le chauffage basse température. Cependant, la méthode normative pour réaliser le calcul des déperditions est laborieuse. Des méthodes plus simples mais néanmoins précises sont utiles pour les installateurs.



Besoins du secteur et impact attendu

- **Accélérer la vague de rénovation et faciliter le travail de l'installateur pour le dimensionnement d'un système de chauffage performant.**
- **Déterminer la puissance du générateur de chaleur et vérifier la compatibilité du système d'émission.**
- **Mettre à disposition de l'installateur des méthodes simples pour calculer les déperditions calorifiques.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Outil	Réalisation d'un outil simple pour le calcul des déperditions calorifiques sur base de la consommation d'énergie (outil Heatload)	Publié début 2024
Cours d'hiver	Cours d'hiver sur l'installation des PAC en rénovation, avec un focus sur les outils de calcul des déperditions calorifiques	Mars 2024
Campagne de communication	Réalisation de 6 capsules vidéos généralistes sur les PAC en rénovation	Mars 2024
Site internet	Mise à jour de la page métier HVAC et création d'une page thématique	Mars 2024
Outil	Réalisation d'un outil simple pour le calcul des déperditions calorifiques sur base des documents PEB	2024
Outil	Réalisation d'un outil simple pour le calcul des déperditions calorifiques sur base de la méthode normalisée et d'hypothèses simplificatrices	2024

3. Installation des PAC en rénovation

Les pompes à chaleur sont une solution pour décarboner le chauffage des bâtiments. La rénovation énergétique des bâtiments existants reste le défi majeur du secteur de la construction. L'installation des PAC en rénovation soulève des problèmes particulier, notamment la compatibilité avec le système d'émission.



Lorsque la PAC seule ne peut subvenir aux besoins de chaleur du bâtiment existant, des systèmes hybrides peuvent être envisagés, de manière temporaire ou permanente.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Accélérer la vague de rénovation et faciliter le travail de l'installateur pour le dimensionnement d'un système de chauffage performant.**
- **Encourager l'installateur à installer des pompes à chaleur.**
- **Donner des solutions pragmatiques pour l'installation des PAC en rénovation**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Innovation paper / NIT	Rédaction d'un document de référence (avec groupe de travail du comité technique) sur les PAC. Ce document comprend notamment : une feuille de route pour l'installation d'une PAC, des informations sur les fluides frigorigènes, sur le raccordement électrique et sur le raccordement hydraulique	2024
Cours d'hiver	Cours d'hiver sur l'installation des PAC en rénovation, avec un focus sur les installations hybrides, les fluides frigorigènes et le raccordement hydraulique.	Mars 2024
Campagne de communication	Réalisation de 6 capsules vidéos généralistes sur les PAC en rénovation	Mars 2024
Site internet	Mise à jour de la page métier HVAC et création d'une page thématique	Mars 2024

4. Ventilation des bâtiments



La ventilation des logements est essentielle pour assurer une qualité de l'air suffisante aux occupants. La conception du système de ventilation est le point de départ important.

La qualité de l'air finale est également fonction d'un positionnement correct de la prise d'air, d'un choix judicieux de la filtration, et d'un entretien adéquat. Enfin, la mise en service des installations permet de régler les bons débits aux bons endroits.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Faciliter la conception des systèmes de ventilation grâce à des outils et exemples pragmatiques**
- **Donner des recommandations concrètes pour la position des prises d'air, la filtration et l'entretien**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Trois compléments à la NIT 258 : <ul style="list-style-type: none">- NIT 258.1 Exemple application conception et Optivent- NIT 258.2 Mise en service (mesure débits, réglage)- NIT 258.3 OAQ, filtration, prise d'air	2024 2025 2026

Plan de valorisation vers le secteur

Des documents de référence, tels que des NIT et des innovations paper.

Des outils sous forme d'app informatique pour faciliter l'application de ces documents dans la pratique.

Des formations en live et en ligne, des cours d'hiver et des vidéos courtes pour soutenir toutes ces actions.

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Le chauffage à l'aide de pompes à chaleur reste le domaine d'activité principal du comité technique HVAC pour les prochaines années. Toujours en lien avec les PAC, le refroidissement, la flexibilité énergétique, le stockage d'énergie et la production combinée d'eau chaude sanitaire font également partie des sujets étudiés. Dans le cadre de la transition énergétique, les réseaux de chaleur sont également au programme. Une attention particulière sera apportée pour dynamiser les activités dans les domaines de la ventilation et du refroidissement. Des actions sur la combustion de la biomasse seront également proposées.

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	HVAC	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de du chauffage, de la ventilation et du refroidissement
Groupe de travail	Ventilation	Rédaction des compléments à la NIT 258 « Guide pratique des systèmes de ventilation de base des logements. »
Groupe de travail	Pompe à chaleur	Ce groupe de travail a été créé en 2024, pour soutenir la rédaction de documents sur le sujet des PAC, notamment en rénovation.





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Travaux de Plafonnage, de Jointoyage et de Façade** comprend 5 thèmes principaux: **ETICS, Enduits intérieurs, Enduits extérieurs, Jointoiement et Post isolation.**

1. ETICS

Qu'il s'agisse d'un ETICS (External Thermal Insulation Composite System) avec enduit ou avec revêtement dur, cette technique d'isolation thermique des façades par l'extérieur est tout-à-fait pertinente dans le cadre de la conception et de la réalisation d'une paroi énergétiquement performante et ce tant en construction neuve qu'en rénovation. Elle cadre parfaitement dans les objectifs du Green Deal européen.

Buildwise a publié d'ores-et-déjà 3 NIT sur le sujet suite à des actions de R&D, à savoir les NIT 257, NIT 274 et NIT 279 ainsi que l'application WindETICS mise en ligne en 2022 et alignée sur les trois axes des Ambitions 2025 (Métier – Green deal – Construction 4.0).



Besoins du secteur et impact attendu

1. Checklistes à différents stades des travaux
 2. Détails précis (construction neuve et rénovation)
 3. Spécificités ETICS sur constructions en bois - Eviter les pathologies
 4. Soutien de la certification entreprises si souhaité par le secteur
 5. Solutions durables pour l'isolation thermique et l'esthétique des façades
 6. Accompagnement lors du processus complet (rénovation énergétique de masse)
 7. CCTB - Cahier des Charges Type Bâtiments - BIM ready
- **Facilitation des travaux à toutes les étapes du processus de construction**
 - **Spécialisation des entreprises pour faire face à la massification des rénovations énergétiques**
 - **Prévention des pathologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	NIT 274 Détails de référence pour ETICS: des fiches de détail supplémentaires	2024
NIT	NIT digitales raccourcies	2026
Fiches détails	ETICS4Retrofit	2024
Article	Mur creux rénové avec un ETICS : raccord d'isolation aux menuiseries	2024
Pathologie	Fiches pathologie	continu
Vidéo	Animation contrôle préalable du support pour les ETICS	2024
Vidéo	Animation 3D Détail raccord entre ETICS et la menuiserie extérieure	2024

2. Enduits intérieurs



L'application des enduits intérieurs est une technique de parachèvement intérieur des murs et plafonds largement répandue. Dans la lignée de l'axe 'Métier', la thématique des enduits intérieurs a bénéficié des travaux d'un groupe de travail ad hoc – avec le soutien du SPF Economie - ayant permis la publication fin 2022 de la NIT 284 sur le sujet, répondant ainsi à un des objectifs du CT pour 2025. Par ailleurs, cette NIT aborde également l'application des enduits à base d'argile s'alignant ainsi également

le long de l'axe Green Deal des Ambitions 2025.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour de la NIT sur les travaux du CT d'ici 2025 - Enduits intérieurs
 2. Etanchéité à l'air - détails
 3. Spécifications correctes des enduits d'argile, y compris l'exécution.
 4. CCTB - BIM ready
- **Facilitation des travaux à toutes les étapes du processus de construction**
 - **Prévention des pathologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT 284	Enduits intérieurs	2022
Article	Prévention fissuration	2022
Article	Tolérances explicitées	2023
Pathologie	Infofiches pathologie Enduits intérieurs	continu
Vidéo	Animation détails raccord enduit intérieur-menuiserie	2024

3. Enduits extérieurs

L'application des enduits extérieurs (hors ETICS) n'est pas aussi répandue que d'autres solutions techniques mais offre des solutions notamment lorsqu'il s'agit d'embellir la façade et de la protéger de la pénétration d'eau de pluie dans le cadre de diverses typologies. Dans la lignée de l'axe 'Métier', la thématique des enduits extérieurs a bénéficié des travaux d'un groupe de travail ad hoc – avec le soutien du SPF Economie - ayant permis la publication fin 2023 de la NIT 289 (révision de la NIT 209) sur le sujet, répondant ainsi à un des objectifs du CT pour 2025.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour de la NIT sur les travaux du CT d'ici 2025 - Enduits extérieurs
2. CCTB - BIM ready
3. Détails
 - **Facilitation des travaux à toutes les étapes du processus de construction**
 - **Prévention des pathologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT 289	Révision NIT 209 Enduits extérieurs (version provisoire/publication)	2023
Article	Applications des enduits extérieurs – version courte	2022
Article	Applications des enduits extérieurs – version longue	2023 Q1
NIT 290	Détails enduits extérieurs	2024

4. Jointoiment



Les travaux de jointoiment des maçonneries sont décrits dans la NIT 208 qui date de 1998 et qui nécessite une révision dans la lignée de l'axe Métier des Ambitions 2025.

Besoins du secteur et impact attendu

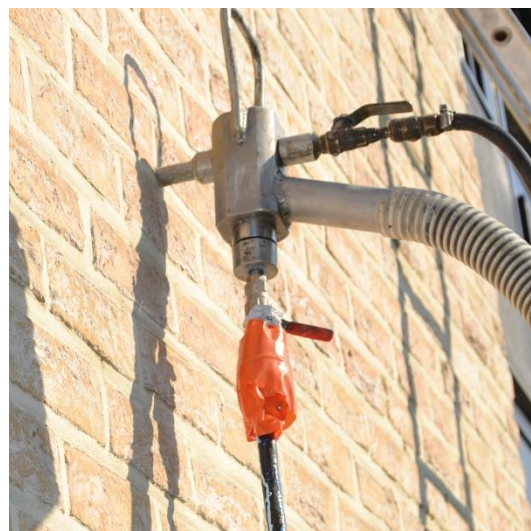
1. Mise à jour de la NIT concernant les travaux du CT d'ici 2025 - Jointoiment
 2. CCTB - BIM ready
- **Facilitation des travaux à toutes les étapes du processus de construction**
 - **Prévention des pathologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Révision NIT 208 Jointoiment de la maçonnerie (version provisoire/ publication)	2026
Article	Tolérances des éléments et réalisation du joint	2024
Vidéo	Animation Les différentes techniques de jointoiment	2024

5. Post isolation

Première étape indispensable pour l'obtention d'un mur creux non isolé énergétiquement performant, la post-isolation des murs creux a connu une forte croissance les dix dernières années notamment grâce au cadre de qualité établi par BCCA et s'appuyant sur la complémentarité des STS 71.1 et de la NIT 246 établie par Buildwise. La sensibilité de la technique nécessite encore à ce jour un suivi continu. Elle s'aligne sur les axes Métier et Green Deal des Ambitions 2025.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour de la NIT concernant les travaux du CT, si nécessaire
 2. CCTB - BIM ready
 3. Eviter les cas de pathologie
- **Facilitation des travaux à toutes les étapes du processus de construction**
 - **Prévention des pathologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Révision si nécessaire, après travaux de R&D	2027
Article	Post-isolation : points d'attention après 10 ans d'expérience	2023 Q3

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, UNEP/NaVAP, Bouwunie,...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Métier : facilitation des travaux, prévention des pathologies, mise en œuvre assistée (exosquelettes)

Green deal : amélioration énergétique, développement durable, circularité

Construction 4.0 : numérisation

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Travaux de Plafonnage, de Jointoyage et de Façade	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine du plafonnage, jointoyage et façade (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	ETICS	Actions BW dans le domaine des ETICS. Thème 2024 : détails en rénovation (ETICS4Retrofit)
Groupe de travail	Enduits intérieurs	Actions BW dans le domaine des enduits intérieurs.
Groupe de travail	Enduits extérieurs	Actions BW dans le domaine des enduits extérieurs.
Groupe de travail	Jointoiement	Actions BW dans le domaine du jointoiement Révision NIT 208 Jointoiement de la maçonnerie
Groupe de travail (à mettre sur pied)	Post-isolation	Actions BW dans le domaine de la post-isolation Révision NIT 246 post isolation



Buildwise





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir le projet Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Peintures et revêtements souples pour murs et sols** comprend 4 thèmes principaux : **1) Finition des menuiseries extérieures en bois, 2) Développement durable et la circularité, 3) Peintures sur maçonneries de briques et 4) Supports pour revêtements de sol souples et résineux**

1. Finition des menuiseries extérieures en bois



Le CT Peintures et revêtements souples de murs et sols est demandeur d'avancées et de solutions sur les problèmes liés aux finitions pour menuiseries extérieures en bois. Ces attentes concernent principalement les finitions appliquées (performances, durabilité, ...) et les travaux d'entretien (délais, préparation de surface, reconnaissance du support, ...). Cette thématique, s'intégrant dans l'axe Métier, constitue une priorité majeure des actions menées par le CT.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Données sur les performances des différentes finitions (lasure, laque, ...) ainsi que sur leur comportement au vieillissement et leur entretien
2. Guide d'entretien des finitions pour menuiseries extérieures en bois

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Impact des nouveaux traitements (produits et process) de préservation sur les finitions	2024/2025
Norme	NBN B 25-0002/3 menuiserie en bois - évolution de classification nationale des produits de finition	2025
NIT	Entretien des menuiseries en bois	2027

2. Développement durable et circularité

Les entrepreneurs qui réalisent des travaux de peinture et de placement de revêtements souples et résineux font face à une augmentation importante de l'offre de produits se distinguant par leur faible impact environnemental et/ou leur composition biosourcée. Il demeure essentiel pour de nombreuses entreprises de procéder à une évaluation approfondie de ces produits. En effet, il existe un manque de données sur leurs performances techniques et leur comportement au vieillissement, ainsi que sur la fiabilité des nombreuses revendications de durabilité. De plus, les entreprises se posent des questions sur les solutions relatives à la récupération des déchets de construction (résidus de peinture et de solvants, chutes de revêtements souples, etc.).



Pour relever ces défis, le CT Peintures et revêtements souples pour sols et murs collabore avec les différents acteurs concernés : fabricants, fédérations, autres centres de recherche, etc. L'objectif est de fournir à court terme des informations concrètes sur les solutions existantes et à long terme de contribuer au développement de nouveaux matériaux et de filières de valorisation et de recyclage. Ce thème s'inscrit dans l'axe 'Green Deal' de Buildwise.

Besoins du secteur et impact attendu

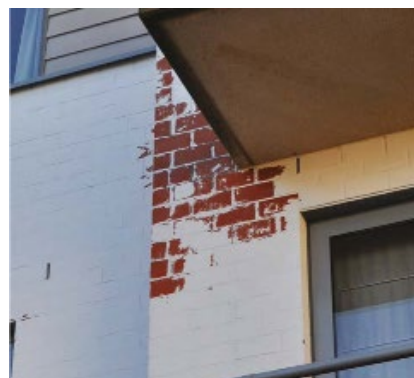
1. Des informations concrètes sur les possibilités et les performances techniques des matériaux disponibles à base de matières premières renouvelables, ainsi que sur les canaux actuels de récupération et de recyclage.
2. Développement de filières de récupération et de valorisation des déchets liés aux peintures et aux revêtements souples (sols et murs)
3. Développement de produits (peintures et revêtement souples) mieux adaptés à une économie circulaire ou issues de ressources renouvelables

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Comment trier et gérer les déchets dus à vos travaux de peinture ?	2023
Article	Peindre par temps chaud (édition thématique « adaptation au climat »)	2024
Article	Peintures à base de matières premières renouvelables. Aperçu des produits disponibles	2024

3. Peintures sur maçonneries de briques

Le CT Peintures et revêtements souples pour murs et sols poursuit ses actions concernant les problèmes de décollement des peintures sur les maçonneries de briques. A partir des résultats d'un projet de recherche précédent, des discussions ont été engagées avec la Fédération des fabricants de briques et celle des fabricants de peinture afin d'établir de nouveaux critères pour les briques à peindre. Certaines interrogations demeurent toutefois et nécessitent des recherches complémentaires, notamment vis-à-vis des formations d'efflorescences dans les briques.



La poursuite de ces études a pour but de parvenir à une validation, par chacune des parties, des critères liés aux briques à peindre et à une évolution des normes et des guides techniques afin de les prendre en compte. Cette thématique s'intègre dans l'axe Métier.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Essais de reconnaissance des briques permettant d'identifier à l'avance un risque de pathologie (décollement, cloquage, ...)
2. Critères sur les briques permettant d'évaluer à l'avance leur comportement.
3. Recommandations sur les finitions pouvant être envisagées en fonction des caractéristiques des briques et/ou de la maçonnerie

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Recommandations concernant la peinture sur maçonnerie	2024/2025
Article	Critères liés aux briques à peindre	2025
Guide technique	Nouveau guide technique concernant les efflorescences sur briques et les briques à peindre	2026
PTV/Normes	Evolution des PTV (Prescriptions Techniques) et des normes belges en ce qui concerne les essais d'efflorescences et les briques à peindre	2026

4. Chapes pour revêtements de sol souples et résineux

Une exécution qualitative de revêtements de sol souples ou résineux sur une chape exige que la chape soit réalisée selon les règles de l'art, qu'elle soit suffisamment sèche et qu'elle présente une condition de surface appropriée ainsi qu'une cohésion suffisante. Les mesures d'humidité effectuées à l'aide de capteurs sans fil offrent de nouvelles possibilités d'informer l'entrepreneur du moment précis où un revêtement de sol peut être posé, ce qui peut entraîner un gain de temps important.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Un guide pour la bonne exécution des chapes et leur évaluation lors de la réception.
2. Développement de technologies intelligentes pour le suivi de l'humidité dans les chapes.

Deliverables en timing

Type	Spécification	Timing
NIT	Exécution/Mise en œuvre des chapes	2026
Article	Mesures d'humidité des chapes à l'aide de capteurs sans fil	2026

Actions ponctuelles

Type	Spécification	Timing
Article	Nouvelles techniques pour accroître la productivité des entreprises de peinture	2024
Infofiche	Décollement de la peinture sur menuiserie en bois lors du retrait du ruban adhésif	2024
Infofiche	Evaluation des imperfections esthétiques (salissures) sur les sols résineux	2024
Infofiche	Décollement de la peinture sur des supports en bois composite	2024

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, Association Peintres belges, IVP, Vlaamse Schilders, Menuiserie Plus, Bouwunie, Valipac, Fost Plus, ECODDS, Fédération des peintres, Terre cuite et construction, ...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

- Finition intérieure - Vers une meilleure évaluation de leurs performances.

Le CT Peintures et revêtements souples de murs et sols envisage la définition d'essais et de critères pour l'évaluation des peintures intérieures en termes d'adhérence, de résistance aux taches et de résistance au lustrage. Ces caractéristiques restent en fait peu abordées dans les normes mais sont souvent à l'origine de litiges. Une attention particulière pourrait être donnée aux peintures naturelles et biosourcées et à l'application de peintures sur mastics qui pose régulièrement des problèmes.

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Peinture et revêtements souples de murs et sols	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la peinture et des revêtements souples de murs et sols (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	Peinture sur brique	Etablir de nouveaux critères pour les briques à peindre ensemble avec la fédération des fabricants de briques et celle des fabricants de peinture
Groupe de travail	Entretien des menuiseries extérieurs en bois	GT pour l'établissement d'une nouvelle Note d'information technique (démarrage 2024/Q2)





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Revêtements Durs de Murs et de Sols** comprend 3 thèmes principaux: **Chapes** (révision des NIT 189 et 193), **Environnement et circularité** (gestion des déchets et solutions circulaires en matière de matériaux et de techniques de pose), et **Mise en œuvre des carreaux et étanchéité** (en particulier mise en œuvre sur plafonnage et chape de sulfate de calcium et étanchéité des douches et piscines).

1. Chapes



L'évolution des chapes depuis l'apparition des Notes d'Informations Techniques actuelles en 1993 et 1994 est énorme. On pense aux matières premières et aux nouveaux matériaux recyclés et aux adjuvants pour un séchage ou un durcissement accéléré, à l'armature en fibres par rapport à l'armature en treillis, aux nouvelles techniques d'exécution, à l'isolation thermique et acoustique des chapes, au raccourcissement du temps de séchage, à la mise en service accélérée, aux exigences accrues des chapes finies... .

Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Métier'.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour des documents de référence (datant de 1993 et 1994) concernant la mise en œuvre des chapes
2. Etablissement d'un cadre pour l'application des exigences de performance des chapes (STS)
3. Fournir des détails de construction aux chapistes et aux entrepreneurs de travaux préliminaires (chauffagistes, plombiers, etc.) et de travaux de finition (parqueteurs, carreurs, poseurs de sols souples et de sols en résine, poseurs de pierres naturelles)
 - **Les chapistes maîtrisent l'exécution selon les règles de l'art des chapes**
 - **Les prescripteurs et les chapistes comprennent l'influence des différents matériaux et de l'exécution sur les propriétés de la chape finale**
 - **Les prescripteurs et les chapistes sont en mesure de choisir la bonne composition et la bonne technique de pose en fonction du domaine d'application d'une chape**
 - **La qualité des chapes s'améliore, les complexes de sol sont plus durables**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	NIT Chapes: révision des NIT 189 et 193	2026
Article	Protocole de démarrage pour le chauffage par le sol (communication de la NIT)	2024
Recherche	Résultats de projet sur les capteurs pour chapes (RE_S_MonHuMa)	2024

2. Environnement et circularité

Cette thématique a pour but de traiter toutes les questions relatives à la transition environnementale et au développement de solutions circulaires. L'objectif est d'accompagner les entrepreneurs avec l'apparition de nouveaux matériaux, de nouvelles techniques de pose et les différentes possibilités de fin de vie.

Ce thème cadre en premier lieu dans l'axe 'Green Deal' (gestion de déchets) mais également dans l'axe 'Métier' (nouvelles techniques de pose circulaires).



Besoins du secteur et impact attendu

1. Besoin de sensibilisation sur le thème de la gestion des déchets et de la circularité
2. Veille technologique sur les nouveaux matériaux
3. Veille technologique sur les nouvelles techniques de pose circulaires

- **Les entrepreneurs ont conscience des possibilités de fin de vie des matériaux**
- **Les entrepreneurs sont tenus informés des caractéristiques des matériaux innovants**
- **Les entrepreneurs sont tenus informés des atouts et inconvénients des nouvelles techniques de pose circulaires**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Veille technologique	Veille technologique sur les nouveaux mortiers colles écologiques et les systèmes de pose circulaire	2024

3. Mise en œuvre des carreaux et étanchéité

Cette thématique reprend toutes les directives et recommandations concernant la pose des revêtements durs y compris avec des produits d'imperméabilisation.

Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Métier' (mise en œuvre et points d'attention) ainsi que l'axe '4.0' (outils digitaux au service de la mise en œuvre).



Besoins du secteur et impact attendu

1. Fixer des recommandations à propos des couches d'étanchéité à appliquer (piscine, hammam...)
 2. Comprendre et différencier les étapes et couches de matériaux lors de la mise en œuvre
 3. Fixer des recommandations pour la mise en œuvre de carreaux, en particulier sur plafonnage
 4. Suivi des évolutions et recommandations concernant la fissuration des carreaux XXL
- **Les poseurs/carreleurs ont conscience des procédures à suivre et des produits à combiner.**
 - **Devis plus faciles à établir, meilleures interactions client/entrepreneur**
 - **Maîtrise des points d'attention pour une bonne mise en œuvre**
 - **Sensibilisation des points d'attention pour la mise en œuvre et conscientisation pour l'évolution des normes/directives**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Détails	Détails constructifs 3D (étanchéité douche, raccord seuil de porte)	2024
Maquette	Détail constructif étanchéité douche	2024 Q3
Article	Recommandations concernant la mise en œuvre d'une étanchéité à l'eau sous un carrelage	2024 Q2
Article	Calculs des marches d'escaliers et mise en œuvre	2024 Q4
Article Technology Watch	Plots pour dalles avec système de rails	2024 Q4
Recherche	Rapport de projet sur les matériaux de finition pour piscines (RE DuPoMa)	2024
Webinaire	Réalisation des joints	2024 Q4
FAQ	Joints de dilatation en présence de natte de désolidarisation	2024 Q4
FAQ	Joint époxy en salle de bain	2024 Q4
FAQ	Mise en œuvre d'un primaire sur panneaux isolants (EPS/XPS)	2024 Q4
FAQ	Vérification réalisation protocole de mise en route chauffage par le sol	2024 Q4

4. Autres actions

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Principaux résultats de l'étude prénormative Solis	2024 Q2
NIT/IP	Plans de cuisine (pierres naturelles, pierres agglomérés et carreaux céramiques)	2025/2026

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Fecamo-Procarro, Veille technologique, La Chronique, Bouwkroniek, Embuild Magazine)

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Pierre et Marbre	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la mise en œuvre des matériaux et points d'attention au niveau du support (recherches, publications, ...), échange de représentants et réunions conjointes (ponctuellement).
Groupe de travail	NIT Chapes	Révision NIT 189 et 193





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité Technique **Pierre et Marbre** comprend 3 thèmes principaux: les **sols en pierre naturelle**, les **principes généraux** relatifs aux **applications de la pierre naturelle** dans le bâtiment et la **pierre naturelle en façade**.

1. Sols en pierre naturelle

Le secteur des marbriers-poseurs se trouve régulièrement confronté à des litiges liés aux prescriptions de pose (joints et pose marbrières) en inadéquation avec les tolérances dimensionnelles sur des formats XL. Le CT Pierre et Marbre a souhaité mettre un focus prioritaire sur les revêtements de sol intérieurs en pierre naturelle.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Mise à jour de la NIT 213 'Les revêtements de sol intérieurs en pierre naturelle', notamment concernant les tolérances sur des formats XL ainsi que les aspects liés à l'évolution des chapes, détails de construction et finition
2. Réponse aux problèmes suite à des cahiers des charges inadéquats
 - **Les marbriers carreleurs maîtrisent la mise en œuvre (notamment la planéité)**
 - **Les fabricants et les marbriers maîtrisent les tolérances sur la découpe (conformes aux normes)**
 - **Les prescripteurs et les chapistes sont en mesure de choisir la bonne composition et la bonne technique de pose en fonction du domaine d'application d'une chape**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Révision de passages de la NIT 213 'Les revêtements de sol intérieurs en pierre naturelle'	2025

2. Applications de la pierre naturelle dans le bâtiment : Principes généraux



Une attention particulière sera portée à la poursuite de la NIT 228 « Pierres naturelles ». Il s'agit principalement de développer des fiches par matériaux sur les particularités d'aspect pouvant être acceptables ou non. Les fiches sur les matériaux belges les mieux connus (à savoir la pierre bleue de Belgique et les grès famennien) sont réalisées,

répondant ainsi à la demande de la révision de la NIT 220 (au sujet de la pierre bleue belge) devenue obsolète. L'année 2024 portera sur l'extension à d'autres matériaux importés les plus utilisés sur le marché belge à savoir les pierres 'blanches', les granites et les marbres blancs.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Disponibilité de fiches 'produits Pierre naturelle' sur les critères de particularité d'aspect (suite)
2. Connaissance sur les pierres mises actuellement sur le marché (via une veille technologique)
3. Informer les entrepreneurs sur différents points : empoussièrément lors de manutention des pierres (sciage, ponçage, ...), analyse de risque en matière de sécurité et de protection en marbrerie et sur chantier
4. Evaluation de la technique de pose circulaire (chaux)
 - **Maîtrise par le secteur des importantes évolutions qui ont récemment marqué le secteur**
 - **Voir aussi les impacts repris dans les autres points**

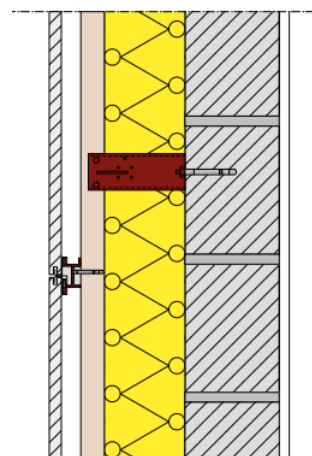
Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	NIT 228 Fiches	2026+
NIT	NIT 228 : mise à jour base de données avec nouvelle fonctionnalités	2026+
Article	Recommandations concernant la mise en œuvre d'une étanchéité à l'eau sous un carrelage	2024 Q2
Article	Calculs des marches d'escaliers et mise en œuvre	2024 Q4
Article Technology Watch	Plots pour dalles avec système de rails	2024 Q4
NIT / IP	Plans de cuisine	2025/2026
Article	Annonce d'une NIT/IP sur les plans de cuisine	2024 Q4
Recherche	Rapport de projet sur les matériaux de finition pour piscines (RE DuPoMa)	2024

3. Pierre naturelle en façade

L'évolution au niveau de l'esthétique des façades (plaques de plus en plus grandes) et du coût (diminution de l'épaisseur des plaques) amène à de nombreuses questions des prescripteurs et du secteur sur le dimensionnement adéquat des pierres naturelles. Des essais seront réalisés avec les différents systèmes de fixation existants sur le marché et épaisseurs de pierre usuellement utilisées.

Cette étude fait partie d'un des nombreux points de révision de la NIT 146 'Les revêtements extérieurs verticaux en matériaux pierreux naturels de mince épaisseur'.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Evaluation des nouveaux systèmes d'ancrage pour le dimensionnement des plaques minces en façade ventilée
 - **Prise en compte des évolutions de la fixation des éléments pour les entrepreneurs**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Mise à jour de la NIT 146 'Les revêtements extérieurs verticaux en matériaux pierreux naturels de mince épaisseur'	>2027
NIT	Nettoyage façades	2024

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Revêtements durs de murs et de sol	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la mise en œuvre des matériaux et points d'attention au niveau du support (recherches, publications, ...), échange de représentants et réunions conjointes (ponctuellement).
Groupe de travail	Pierres naturelles	Révision, update NIT 228
Groupe de travail	Revêtements de sols en pierre naturelle	Updates NIT 213



Buildwise





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir le Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité technique **Smart & Sustainable Constructions** comprend 3 thèmes principaux : **Smart Buildings**, **Impact environnemental** et **Economie circulaire dans la construction**. Ceux-ci sont suivis par deux commissions :

- Commission Sustainable Constructions (Impact environnemental & Économie circulaire)
- Commission Smart Buildings

1. Smart Buildings



Durable et économe en énergie, le bâtiment intelligent ou *smart building* peut, de par sa conception intelligente, ses installations et ses systèmes connectés, être utilisé et géré efficacement. Il offre un confort et une expérience d'utilisateur optimisés, et permet à ses occupants, aux gestionnaires et aux autres intervenants de bénéficier d'une multitude de services.

Aujourd'hui, un bâtiment n'est plus seulement le résultat d'un assemblage de matériaux. Les exigences et les attentes des utilisateurs et des gestionnaires vont sans cesse croissant. Pour y satisfaire, le secteur de la construction peut miser sur la numérisation et les avancées technologiques. Dotés de technologies connectées basées sur les données, les bâtiments deviennent intelligents et peuvent être contrôlés, analysés et adaptés (automatiquement ou non) si nécessaire. Nous entrons à grands pas dans l'ère des capteurs, de l'Internet des objets, des systèmes de gestion du bâtiment et de l'énergie et des logiciels performants, qui joueront un rôle aussi important que les matériaux et les produits mis en œuvre.

La commission 'Smart Buildings' a pour objectif d'aider les entreprises et le secteur de la construction en général à mieux comprendre et intégrer la valeur de ces avancées technologiques et les opportunités qu'elles créent. Il mène également des actions visant à aider les entreprises à mieux récolter, traiter et interpréter les données des bâtiments afin d'en améliorer les performances (ainsi que la gestion et la maintenance) tout au long de leur durée de vie.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Les entreprises de construction, et par extension l'ensemble du secteur**
 - **ont acquis une meilleure connaissance générale des principes de base, sont au fait des innovations et de tout ce qui concerne le bâtiment intelligent**
 - **savent ce qu'elles peuvent attendre des nouvelles technologies et comment les intégrer dans un modèle économique, et sont prêtes à les mettre en œuvre**

- **ont une meilleure visibilité sur les données dont elles disposent, leur valeur et la manière de résoudre les problèmes actuels ou de créer de la valeur ajoutée en recueillant des données supplémentaires**
- **ont connaissance des cadres réglementaires/labels/... et les appliquent correctement ou y apportent une plus-value pour leurs clients**
- **Les maîtres d'ouvrage publics jouent un rôle exemplaire dans la transition vers le bâtiment intelligent et dynamisent le marché en général.**

Délivrables et timing

Cluster	Evolution cluster Smart Building (Structure, gouvernance, membres, site,...)	2024
Demo	Démos concernant les bâtiments et installations intelligents (détection de fuites, installations de chauffage intelligentes, demos (flux de données entrantes))	2024 & 2025
Innovation Paper	Innovation Paper 45 'Comprendre les bases des Smart Buildings'	2024
Valorisation	Valorisation de l'IP 45 Smart Buildings' : event, articles, LinkedIn,...	2024
Article	Fiches d'information sur les technologies intelligentes pour les petites installations de chauffage	2024
Article	Vers des installations intelligentes avec le Smart Readiness Indicator	2024
Valorisation	Valorisation du projet expérimental SRI (<i>Smart Readiness Indicator</i>)	2024 & 2025
Website	Développement des pages internet 'Smart Buildings'	2024
Article	Maintenance des installations techniques	2024
Article	Compteurs de chaleur intelligents	2024
Formation	Formation type 'Smart Buildings'	2024
Workshop	Workshop Maintenance prédictive	2024
Article	Concept paper 'Smart Readiness Indicator'	2025
Article	<i>Digital Twins for Exploitation and maintenance (retour sur base de l'expérience acquise sur les bâtiments de Buildwise)</i>	2025
Article	Points d'attention lors de l'installation d'un système de gestion du bâtiment intelligent : gestion des droits d'accs, protection du réseau internet, mise à jour des logiciels,...	2025

2. Impact environnemental

L'un des plus gros consommateurs de matériaux et d'énergie, le secteur de la construction est aussi l'un des principaux producteurs de gaz à effet de serre. Il consomme plus de 50 % des matières premières extraites dans le monde et génère 30 % des émissions mondiales de CO₂. Les matériaux de construction représentent 40 % des émissions de CO₂ liées aux matériaux en général.

Des cadres de référence européens, nationaux et régionaux sont en cours d'élaboration afin d'établir un lien entre les bâtiments et leur impact en termes de consommation de matériaux et d'énergie. Si l'on souhaite mieux positionner les nouveaux matériaux, les bâtiments et la construction en tant que secteur, il est essentiel d'en connaître l'impact sur l'environnement et les émissions de CO₂. Des méthodes d'évaluation adéquates et transparentes et des critères de référence corrects sont de nature à garantir des règles du jeu équitables. Pour ce faire, les



différents acteurs du secteur doivent pouvoir se faire une idée du potentiel dont ils disposent pour améliorer leur impact environnemental.

L'objectif global de la commission est d'affiner le cadre de référence des performances environnementales dans la construction et de le transposer dans la pratique. Comment se lancer pratiquement dans une analyse du cycle de vie (ACV) ? Quels sont les informations et les outils nécessaires ? Comment mobiliser et soutenir le secteur ?

Pour atteindre cet objectif, les pistes suivantes sont retenues :

1. collecte et diffusion d'informations (appuyées par des exemples réussis)
2. suivi de la standardisation, de la normalisation, des cadres de référence, ...
3. prise de position et défense des intérêts
4. lancement et mise en œuvre de projets de recherche et de développement.

La plupart des pistes évoquées ci-dessus sont déjà engagées pour ce qui concerne le thème des ACV et de l'impact environnemental. Le rôle de la commission est de définir les axes et les priorités, et de structurer et concrétiser les actions. En ce qui concerne les coûts du cycle de vie, le contexte et la pertinence doivent encore être clarifiés et déterminés.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Le secteur peut s'appuyer sur une méthode de calcul des performances environnementales uniformisée et largement reconnue.**
- **Les acteurs concernés sont au fait des méthodes de calcul courantes, de la réglementation, et ont accès aux informations disponibles.**
- **Les entrepreneurs et autres acteurs qui s'investissent dans les principes de circularité sont à même d'en évaluer les effets bénéfiques pour l'environnement.**
- **Les entrepreneurs, les architectes et les bureaux d'études disposent des connaissances nécessaires pour proposer des solutions à faible impact environnemental.**
- **Les outils disponibles sont simples à utiliser, ce qui réduit le temps nécessaire pour évaluer les performances environnementales.**
- **Les entrepreneurs s'attachent à réduire l'impact de leurs chantiers sur l'environnement.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Site web/ publication	Expansion continue des pages web N-A et de la page thématique sur le site de Buildwise et achèvement des FAQ sur la performance environnementale des produits et des bâtiments.	2024
Outil	Module de calcul de l'impact sur le chantier (avec un lien vers l'échelle de performance CO2)	2024
Méthodologie	Développement d'une méthodologie pour les calculs structurels (béton) dans TOTEM	2024
Formations	Uniformisation et numérisation des formations existantes	2024
Méthodologie	Intégration de la circularité dans TOTEM	2024

3. Economie circulaire dans la construction

Dans une logique d'économie circulaire, les bâtiments sont conçus en envisageant dès le départ leur évolution future, de manière à offrir une flexibilité et une capacité de transformation maximales tout au long de leur durée de vie. Ils sont assemblés à l'aide de techniques démontables, en tenant compte de la durée de vie propre à chaque matériau. Les matériaux choisis peuvent être réintégrés dans les circuits de production.



Les bâtiments existants constituent une source importante de matières premières. Pour peu que l'on dispose des connaissances et des outils adéquats, il est possible de valoriser les déchets et les matériaux de construction en recourant à des techniques et des processus de démolition et d'inventaire de déchets, en utilisant de nouvelles méthodes de gestion et de tri sur chantier, en identifiant les filières de recyclage, mais aussi en développant de nouvelles applications à des fins spécifiques.

Enfin, la transition vers une économie circulaire dans le secteur de la construction ouvre des opportunités pour la création de 'modèles d'affaires' innovants qui permettent aux entrepreneurs de créer de la valeur ajoutée pour leurs clients, mais elle comporte également un certain nombre de défis découlant notamment des nouvelles réglementations, de la mise en place de nouvelles politiques ou de l'apparition de nouveaux types d'appels d'offres.

La commission a pour objectif de soutenir et d'accompagner au mieux l'entrepreneur dans la mise en œuvre d'une démarche de construction circulaire. Il s'attache essentiellement à valoriser les projets de recherche en veillant à ce qu'ils débouchent sur des supports et des outils utiles pour aider le secteur à progresser. Il s'emploie également à partager les expériences pratiques afin de pouvoir identifier les obstacles et les meilleures pratiques, à produire et à diffuser des connaissances en étroite synergie avec d'autres initiatives, et à anticiper les priorités et les tendances.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Les entrepreneurs et les différents acteurs du secteur ont acquis une meilleure connaissance générale en matière d'économie circulaire; ils appliquent les principes de circularité plus aisément et de façon plus professionnelle.**
- **Les entreprises peuvent intégrer l'application de solutions circulaires dans leur pratique quotidienne.**
- **Confiantes dans la faisabilité technique et financière de leur démarche, elles utilisent les matériaux de récupération pour leurs projets de construction.**
- **Elles adaptent leurs pratiques pour améliorer la gestion des déchets et les possibilités de valorisation des déchets de construction et de démolition.**
- **Le secteur de la construction et les entrepreneurs sont au fait des nouvelles tendances, des orientations futures, des avancées de la normalisation, des outils utiles, etc., et peuvent en tirer parti.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Site web et outils	Page thématique sur le site Web de Buildwise avec des informations par métier de la construction et mise à jour des informations et des outils	2024
Demande de projet	Lancement d'une recherche sur les solutions techniques circulaires et/ou les business models	2024
Valorisation	Adapter la méthodologie développée pour le cadre technique de réutilisation pour des matériaux ou applications spécifiques pour une mise en œuvre pratique	2024
Formations	Avec un accent sur les principes de base de l'économie circulaire, la gestion des déchets et la réutilisation,...	2024
Groupe de travail	Création d'un groupe de travail sur les passeports et les outils numériques	2024
Linked-in Group	Tenir les pionniers informés des développements intéressants, des résultats de recherche, des publications et des événements	2024
Articles	Passeports de construction et BIM Solutions axées sur le changement	2024

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'Détails constructifs', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild Magazine, Bouwnieuws, ...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes

En matière de bâtiments intelligents :

- jumeaux numériques : vers des applications concrètes
- Smart4Circular : recherche visant à déterminer quels flux de données recueillir tout au long de la vie d'un bâtiment afin de pouvoir appliquer ou promouvoir les principes de réutilisation et de circularité → Prochaines étapes ? Opportunités ?
- importance des données : comment exploiter leur potentiel ?

En matière de construction durable :

- Information sur le secteur de la construction durable : quel impact a la construction et quelles sont les pistes de solution + Rôle de l'entrepreneur (Page thématique)
- Suivi et aide à la mise en œuvre de la réglementation (UE, BE, Régions : VLA-WAL-BXL) : CPR, Taxonomie, RSE, Level(s) ...
- Soutien aux initiatives en matière de construction durable (BA4SC, Échelle de performance CO2, GRO, ...)
- Concrétisation des besoins et des activités en vue de 2025 en matière de gestion d'entreprise durable (logistique, coopération, modèles économiques)

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Commission	Smart Buildings	Pilotage et suivi des actions de BW dans le domaine spécifique des bâtiments intelligents et connectés grâce aux données
Commission	Sustainable Constructions	Direction et suivi des actions de BW spécifiquement liées aux thèmes de l'impact environnemental et de l'économie circulaire.



Buildwise





Etudes et recherches pour la production de connaissances

Voir le Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2024 du Comité technique **Digital Construction** comprend 5 thèmes principaux, rigoureusement conformes aux défis numériques d'Ambitions 2025 : **Automatisation et industrialisation** (évaluation du potentiel d'automatisation sur les chantiers et dans les entreprises de demain), **Context-aided Design & Construction** (usage du BIM et d'un écosystème numérique centralisé pour accompagner et orienter la conception et la mise en œuvre), **Accélérer la prise de décision et les processus axés sur les données** (concentrer davantage d'efforts sur la collecte et l'analyse des données pour soutenir les processus de chantier et de construction), **Logistique et organisation de chantier** (étudier les opérations logistiques de l'entreprise) et **Adoption du numérique par le secteur** (aider les entrepreneurs et les partenaires de la construction à intégrer progressivement les technologies numériques dans leurs activités et leurs processus quotidiens).

1. Automatisation et industrialisation



Fig. 1 : L'impression 3D en tant qu'exemple pour automatiser la production

L'industrialisation, l'automatisation et nombre de technologies numériques permettent d'améliorer la productivité du secteur de la construction. Le potentiel technologique est en pleine croissance. En embrassant ces technologies et en les intégrant à bon escient, le secteur peut mettre au point des solutions pour relever de nombreux défis actuels. Il pourra ainsi augmenter la productivité et réduire les coûts, rendre les conditions de travail plus agréables et plus sûres, combler le manque de main-d'œuvre qualifiée, mener des projets de rénovation à grande échelle, rendre la construction plus abordable ou encore renforcer la flexibilité et l'adaptabilité du bâti.

Dans le cadre de son plan d'action 'Ambitions 2025' et en collaboration avec ses partenaires de référence sur cette thématique, Buildwise inspirera et accompagnera les entreprises sur cette voie.

Besoins du secteur et impact attendu

1. Les processus et systèmes industrialisés n'ont pas atteint un degré de maturité suffisant pour pouvoir être utilisés par l'entrepreneur.
2. L'automatisation des chantiers est à la traîne.
3. Nombre d'informations (de base) n'atteignent pas le chantier/le travailleur; la numérisation peut offrir de nouvelles perspectives à cet égard.

4. Les possibilités d'industrialisation créent également de nouvelles opportunités commerciales pour lesquelles l'entrepreneur peut être soutenu.

- **Recours accru à l'industrialisation hors chantier - Les PME et les fabricants améliorent leur niveau d'industrialisation et leur efficacité (hors chantier).**
- **Les entrepreneurs augmentent leur productivité en automatisant l'exécution de certaines tâches sur chantier, ce qui réduit la pénibilité ou la fatigue (automatisation sur chantier).**
- **Accès plus aisé à l'information grâce à la numérisation : la qualité de l'exécution s'améliore grâce à des informations pertinentes et des codes de bonne pratique mis à la disposition des professionnels et des chefs de chantier sur le terrain.**
- **Les entrepreneurs développent de nouvelles activités grâce à l'intégration de la chaîne de valeur.**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Publications	Applications relatives à l'impression 3D du béton : innovation paper, protocole d'impression, document scientifique, démos pour le grand public et nouveaux cas d'utilisation (en collaboration avec le CT Gros œuvre).	2024/Q1-Q4
Recherche innovante	Projet de recherche industrielle sur le sujet data-2-production (traitant le lien entre l'environnement de données (BIM) et la production hors site).	Start 2024/Q1
Démo	Démonstrations relatives à l'automatisation sur chantier via l'utilisation de cobots (démos ciblées selon des professions spécifiques de la construction)	2024/Q3
Démo	Applications simples de l'IA pour les entreprises de construction	2024/Q2

2. Context-aided Design & Construction

Outre le développement des technologies numériques de base, il sera nécessaire, dans les années à venir, de centraliser les données numériques (BIM), d'en faciliter l'accès, de connecter les technologies entre elles (associer le BIM à d'autres bases de données, à des simulations physiques et/ou au suivi de chantier, par exemple) et de stimuler la création d'applications dédiées spécifiquement au secteur de la construction. Il est également primordial de disposer des bonnes informations au bon moment, et ce, dans un environnement de travail convivial. Tout ce processus ne s'accomplira pas sans passer par une période de tâtonnements : l'absence de structures de données standardisées et la grande diversité des formats de fichier utilisés pour créer les modèles BIM nuisent souvent aux transferts entre logiciels et limitent donc l'interopérabilité des données. Néanmoins, les précurseurs numériques – qu'ils soient concepteurs, entrepreneurs ou maîtres d'ouvrage – tendent de plus en plus à baser leurs processus internes sur cette centralisation des données, afin de les mettre à la disposition des intervenants en phase de préparation et d'exécution des chantiers, mais aussi progressivement des sous-traitants,

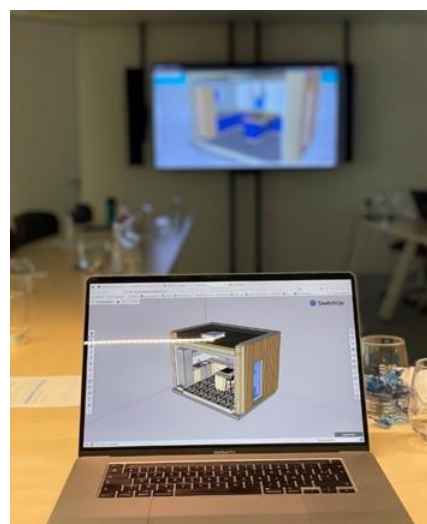
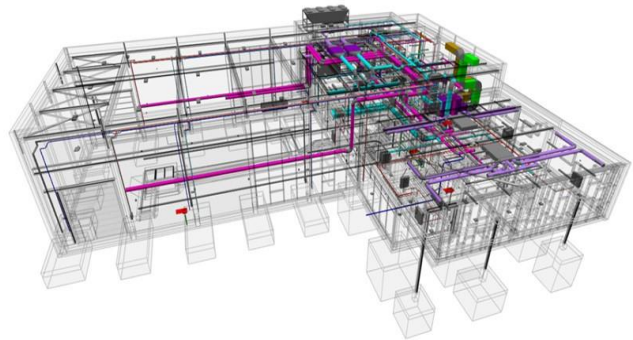


Fig. 2 : L'information comme point central du projet

fournisseurs et autres partenaires. C'est le principe de la "source unique", qui garantit à tout utilisateur de disposer d'informations à jour (plans, notes, etc.) et réduit les risques d'erreurs.

Afin de relever ce défi, le CT *Digital Construction* concentrera ses efforts, aujourd'hui et dans les années à venir, sur cinq solutions visant à accroître l'interopérabilité, et ce en élaborant des directives de modélisation BIM, en structurant les données, en établissant des classifications, etc. Un certain nombre de publications clés seront donc présentées à ce sujet en 2024.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Difficultés d'échanger les modèles et les informations BIM entre les partenaires : de nombreux modèles BIM ne sont pas de qualité suffisante pour être utilisés tout au long du processus.
 2. Les informations non géométriques telles que les propriétés des produits sont sous-utilisées; une connexion entre l'entrepreneur et les informations des fournisseurs offrirait davantage de potentiel.
 3. La collaboration numérique (BIM) entre les partenaires tarde à décoller, et pourrait être mieux encadrée par des documents de référence.
 4. Les documents de référence tels que les normes et les codes de bonne pratique sont actuellement dissociés du processus de construction numérique : un meilleur soutien numérique des PME est nécessaire.
 5. Connexion avec les pouvoirs publics : sous-utilisation du potentiel BIM et absence de cadre de référence numérique.
- **Intégration accélérée du BIM - Les entrepreneurs tirent pleinement parti (et utilisent) des modèles BIM de haute qualité conçus par des architectes pour sélectionner les matériaux, évaluer rapidement les coûts, planifier les travaux, contrôler la qualité, assurer la sécurité, etc.**
 - **Données et propriétés des produits - Les entrepreneurs accèdent facilement aux données et aux propriétés des produits, et intègrent les fournisseurs à un stade plus précoce de leurs projets.**
 - **Collaboration numérique efficace - Les outils numériques et la mise en place d'un cadre de coopération entre tous les intervenants autour du BIM permettent un travail collaboratif accru et plus efficace.**
 - **Soutien numérique des PME - Le secteur bénéficie d'informations rapides, fiables, contextuelles et pertinentes (profilées) grâce à un ensemble de solutions numériques (interconnectées) dédiées aux phases de conception et de construction.**
 - **Documents de référence numériques - Les pouvoirs publics et les organismes de normalisation/réglementation intègrent une approche numérique pour élaborer des documents de référence susceptibles d'être facilement convertis en opérations lisibles par la machine.**

Délivrables et timing

Type		Détail	Timing
Article		Recommandations pour les modèles BIM : utilisation de l'IDS (modelling guidelines - LOIN - BIMids.eu), guides et templates, utilisation des documents de référence.	2024/Q2
Publications ligne	en	BIMids : mise en place de cas d'utilisation (use cases), y compris le use case « TOTEM/LCA »	2024/Q1-Q4
Publications ligne	en	BIMids : ajout de nouveaux objets et paramètres, et élaboration de fichiers de configuration/protocoles de configuration	2024/Q1-Q4
Publications ligne	en	BIMids : articles/présentations (au niveau local et international)	2024/Q3-Q4
Publications ligne	en	Publications sur le sujet de la classification dans le cadre du BIM en collaboration avec les Pays-Bas (basée sur NL-SfB) (2 phases)	2024/Q1 + Q4
Publications ligne	en	Documents d'application sur l'ISO 19650 ("BIM Protocol") : templates et explications en ligne via des articles wiki	2024/Q2-Q3
Workshops		Documents pour appliquer l'ISO 19650 ("Protocole BIM") : workshops et séries de leçons pour renforcer l'adoption	2024/Q3
Publications		Documents pour appliquer l'ISO 19650 ("Protocole BIM") : Mise à jour de la liste des tâches de la norme STL + convention de nommage Open DMS	2024/Q1-Q2
Article		Documents pour appliquer l'ISO 19650 ("Protocole BIM") : Processus opérationnels BIM documentés et idéalisés pour 3 types d'entreprises	2024/Q3-Q4
Publications		Données numériques sur les produits : publication d'un projet de protocole de publication de données de produits	2024/Q1
Collaboration		Données numériques sur les produits : lancement d'une étude sectorielle autour d'un cas d'entreprise – création d'une feuille de route	2024/Q3-Q4
Presse		Données numériques sur les produits : Fiches de documentation en ligne sur l'application de modèles de données pour structurer les données de produits et illustration via 2 cas théoriques.	2024/Q3
Publicatie		Guide IFC : publication des parties 1 et 2	2024/Q1 + Q3

3. Accélérer la prise de décision et les processus axés sur les données



Fig. 3 : IOT et données en temps réel pour optimiser les projets

Le secteur de la construction est en demande d'outils pour améliorer la productivité, réduire les accidents et mieux maîtriser les processus constructifs toujours plus complexes. Les solutions sur lesquelles Buildwise travaillera dans les prochaines années comprennent un ensemble de technologies existantes et émergentes qui permettront de collecter des informations et des données en temps réel afin de prendre les bonnes décisions. Ces données viendront renforcer les connaissances, ce qui permettra

d'optimiser les projets de construction ultérieurs. La réponse à ces défis s'articule autour de trois solutions interdépendantes.

Besoins du secteur et impact attendu

1. La gestion des chantiers – matériaux, matériel, personnel, logistique – est chronophage et n'est pas structurée de la même manière partout.
 2. Le suivi des travaux pourrait être facilité par un meilleur flux des informations et des données (capteurs) en provenance des chantiers.
 3. Diverses phases du chantier nécessitent des mesures précises et l'archivage des détails sur site (préparation du travail, commandes, contrôles des tolérances, plans *as built*, etc.).
 4. Les chantiers comptent encore de (trop) nombreux accidents de travail.
- **Inventaire des ressources sur site - Les entrepreneurs consacrent moins de temps à recenser et gérer le personnel, les matériaux et les équipements présents sur chantier.**
 - **Suivi des travaux - Les entrepreneurs réalisent le suivi des processus d'exécution et utilisent les informations qui en sont issues pour prendre des décisions adéquates (contrôle de la qualité, productivité, etc.) et s'assurer de la satisfaction du client tant à court qu'à long terme.**
 - **Capture de la réalité sur site - Les informations contextuelles recueillies par voie numérique à partir de l'environnement permettent à l'entrepreneur de préparer les travaux mieux et plus rapidement, d'en suivre l'exécution et d'établir des documents *as built*.**
 - **Sécurité sur chantier - Les entreprises parviennent à réduire le nombre d'accidents de travail (grâce aux solutions numériques).**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Publications en ligne	Études de cas avec des entreprises de construction pour documenter des exemples de suivi/monitoring des données	2024/Q2-Q4
Publications en ligne	IOT & modèles de maturité chape	2024/Q4
Demo	Suivi/monitoring des infrastructures de Buildwise	2024/Q3-Q4

4. Logistique et organisation de chantier

L'amélioration de la rentabilité et de la productivité des entreprises, quelle que soit leur taille, constitue une des priorités de Buildwise. Celle-ci devrait passer par une organisation plus efficace basée sur la collaboration, la standardisation des méthodes de travail, l'élimination des gaspillages, une logistique intelligente, une planification de chantier plus agile, l'optimisation des processus et l'intégration de méthodes de production

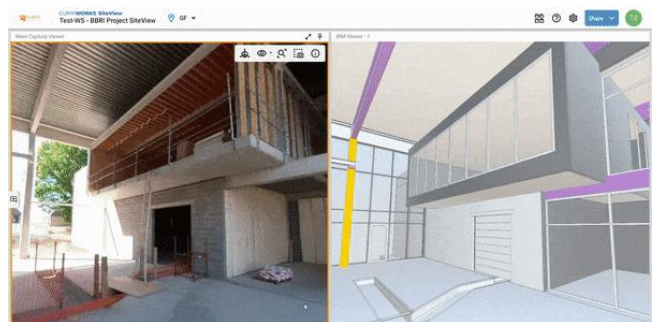


Fig. 4 : Suivi de chantier et états d'avancement facilités par le BIM

numériques. La réponse qui sera apportée par Buildwise face à ce défi dans les prochaines années s'appuiera sur quatre solutions.

Besoins du secteur et impact attendu

1. La logistique et le transport sur et à destination des chantiers sont difficiles à maîtriser (manque de place, chaîne fragmentée → nombreux sous-traitants, nombreuses livraisons partielles, plannings peu fiables, etc.).
 2. Les clients sont exaspérés par la lenteur des travaux (planning morcelé entre de nombreux partenaires).
 3. Le personnel est agacé par les interruptions incessantes/le manque de fluidité du travail (mauvaise communication, problèmes linguistiques, non-respect des engagements, exécution des mêmes tâches à plusieurs reprises du fait de la variabilité des méthodes de travail, des multiples interruptions par manque d'outillage ou de matériaux à proximité, consignes imprécises, etc.).
 4. Les employeurs sont excédés par les coûts dus au manque d'efficacité (commandes tardives des matériaux, manque de réactivité dans la sous-traitance des travaux, malfaçons, etc.).
 5. Nuisances aux abords des chantiers (bruit, dégagements d'odeur, problèmes de stationnement, embouteillages, etc.).
 6. Nombre important d'accidents (mortels) sur chantier, notamment en raison du caractère imprévisible, peu fiable et donc peu sûr du processus de construction.
- **Flux Track & Trace – L'entrepreneur connaît bien les flux de matériaux, de matériel et de personnel vers/depus/sur le chantier afin d'optimiser son organisation, d'ajuster le planning et de réduire son empreinte carbone.**
 - **Planification collaborative – Entrepreneur et sous-traitants pratiquent tous une planification collaborative, depuis la création du planning jusqu'au partage des fichiers, en passant par le suivi et les adaptations nécessaires.**

Type	Détaillering	Timing
Article	L'utilisation des plateformes de construction pour l'optimisation de la logistique	2024/Q1-Q4
Innovation paper	Innovation paper : recommandations pour davantage d'efficacité dans la logistique de construction	2026
Article	Logistique dans le secteur de la construction : optimisation de la logistique sur la base de la préfabrication sur mesure	2024/Q3
Formations	Formation sur la planification inter-projets	2024/Q2
Témoignage/article	Modèle de masterplanning pour les entrepreneurs principaux	2024/Q2
Formations	Formations « Comment prévoir un planning LEAN ? » pour former les sous-traitants à la planification collaborative	2024/Q3

5. Adoption du numérique par le secteur

L'offre de nouvelles technologies est vaste et évolue rapidement. Il n'est pas évident pour un entrepreneur de saisir l'intérêt d'une technologie et d'en évaluer la fiabilité et le degré de complexité en vue de faire des choix judicieux en termes d'investissement en équipement et en formation. C'est pourquoi de nombreuses entreprises ne considèrent toujours pas les technologies numériques comme une étape essentielle à leur croissance. Certains entrepreneurs ont toutefois pris conscience de l'immense opportunité qui s'offrait à eux et ont intégré les nouvelles technologies dans le but de croître ou de se diversifier, voire de survivre. L'enjeu s'avère crucial pour le secteur, qui n'est pas encore à la pointe dans ce domaine. La réponse à ces défis s'articule autour de deux solutions.



Fig. 5 : Des outils numériques adaptés à chaque entrepreneur – sensibilisation via des événements

Besoins du secteur et impact attendu

Le secteur de la construction est submergé par les nouvelles technologies et les entrepreneurs ne s'y retrouvent pas toujours : ils ont besoin d'un cadre, d'exemples à suivre, d'initiation et de formations adaptées à leur taille et à leur domaine de compétence.

- **Adoption accrue du numérique - Les entrepreneurs appliquent les solutions numériques avec enthousiasme, en suivant une approche centrée sur l'individu.**

Livrables et timing

Type	Détail	Timing
Publications	Guide de numérisation "Démarrer la numérisation pour les PME" – continuer à enrichir la série d'articles en ligne + faire la promotion du contenu	2024/Q1-Q4
Publications	Innovation paper AR/VR pour la construction	2025
Demo's	Centres d'expérience : élargissement du portefeuille de démonstrations avec des démonstrations axées sur diverses professions	2024/Q1-Q4
Events	Centres d'expérience : organisation de plus de 50 événements de démonstration axés sur la construction	2024/Q1-Q4
Publications en ligne	Enrichissement de Buildwise.be/Le numérique dans la construction en tant que vitrine online du contenu des centres d'expérience	2024/Q2-Q3
Publications et formations	BIM pour TPE : Publications et workshops dédiés en collaboration avec les organisations professionnelles	

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité technique	Digital Construction	Pilotage et suivi des actions de Buildwise dans le domaine de la construction numérique (recherches, publications, ...)
Groupe de travail (Cluster DICO)	BIDS	Ce groupe travaille à définir les informations que les partenaires doivent s'échanger au cours d'un projet BIM en fonction des cas d'usages.
Groupe de travail (Cluster DICO)	Normalisation	Groupe miroir des commissions de normalisation européennes sur le BIM (CENT/TC 442 et ses WG)
Groupe de travail (Cluster DICO)	Manufacturiers	Ce groupe a pour objectif de faciliter la communication entre les acteurs de la construction et les fabricants de matériaux au travers du BIM
Groupe de travail (Cluster DICO) (on hold)	Démos	Les centres d'expérience de Buildwise proposent de nombreuses démonstrations. Ce groupe a pour objectif de valider le contenu des démonstrations mises sur pied pour correspondre au besoin du secteur
Groupe de travail (Cluster DICO)	Training	L'objectif du groupe pour 2024 est de publier des documents et des articles adaptés aux PME, tant pour favoriser l'adoption du BIM que pour favoriser l'adoption d'autres technologies numériques.
Groupe de travail (Cluster DICO)	Classification	Groupe de travail sur l'utilisation des classifications dans le BIM
Groupe de travail (Cluster DICO)	Protocole	Etablissement de guidelines et templates pour favoriser le processus de gestion d'informations conformément aux exigences de l'ISO 19650
Groupe de travail (en révision)	Code de mesurage	L'objectif est de réussir à résoudre les problèmes liés à la détermination des quantités dans un métré (en BIM).
Groupe de travail	PME/KMO	Aider à la numérisation des processus dans les PME





Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le Comité Technique **Physique du bâtiment, confort & sécurité** est organisé en 3 commissions : Hygrothermie, Acoustique et Sécurité incendie. Son plan de travail comprend plusieurs thèmes principaux. Le premier concerne les façades et se décline en 3 sous-thèmes : un **sur la sécurité incendie et l'isolation acoustique des façades**, un second concerne des solutions techniques intégrées et robustes pour **l'enveloppe du bâtiment** et le dernier traite de **l'isolation par l'intérieur des façades**. Les autres thématiques prioritaires sont les **installations techniques et percements** avec un focus sur la résistance au feu et le confort, le soutien de la **rénovation énergétique** du parc de bâtiments en Belgique et la **construction de bâtiments en bois**. Enfin une attention particulière est accordée à l'accompagnement de **la normalisation & des réglementations**.

1. Façades, focus sur la sécurité incendie et l'isolation acoustique

L'évolution et la complexité des exigences en matière de sécurité incendie des façades nécessite d'accompagner le secteur tant au niveau de l'interprétation des exigences qu'au niveau de la conception et la mise en œuvre pour y répondre. Cette approche doit être holistique (axe 'Métier' des Ambitions 2025).

Besoins du secteur et impact attendu

- Les exigences de la réglementation incendie de juillet 2022 sont complexes et des imprécisions existent, en particulier sur les règles de conception et de mise en œuvre pour les respecter. Des détails constructifs holistiques sont nécessaires. Ceux-ci répondent à la réglementation incendie ainsi qu'un élargissement des solutions-types conformes.
- L'objectif est que les bâtiments répondent aux exigences incendie en ce qui concerne les façades, tout en répondant aux autres exigences
 - La sécurité des occupants augmente
 - Diminution du nombre d'erreurs lors de la conception et de la mise en œuvre
 - Diminution du nombre de demandes d'avis Techniques ATA
- Suite à l'augmentation des nuisances sonores provenant de l'environnement extérieur et à la densification démographique, les exigences en terme d'isolation acoustique des façades ne cessent d'augmenter. Des règles et détails de conception adaptés sont nécessaires.
- Les problèmes de nuisances sonores de type claquement des façades et fenêtres nécessitent de trouver des solutions pour les éviter ou y remédier.



Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT Formations	Formations et campagne de communication sur la sécurité incendie des façades, y compris NIT 282 Sécurité incendie des façades – Façades rideaux	2024 Q2-Q4
Articles	Nouvelles solutions-types pour la réaction au feu des bardages en bois	2024 Q2
NIT	Sécurité incendie des façades – Partie 2 Murs creux traditionnels	2024-2025
Détail	Détails constructifs avec variantes des détails de la NIT Façades rideaux (optimisation acoustique)	2024
Article Webinaire	Nuisances sonores de type claquement des fenêtres avec webinaires explicatifs : origines, prévention et remèdes	2024
NIT	Isolation acoustique des façades des habitations	2024-2026
NIT	Sécurité incendie des façades – Partie 3 Façades ventilées / Ossature en bois	2024-2026
Etude	Comportement au feu des façades avec éléments en bois	2024-2026
NIT	Sécurité incendie des façades – Partie 4 ETICS	2025-2027
Etude Article	Impact acoustique des menuiseries dans un ETICS	2024

2. Solutions techniques robustes pour l'enveloppe du bâtiment (focus performance thermique)



Les bâtiments doivent être construits et rénovés de manière durable et exempte de pathologie. Une approche holistique permettant de prendre en compte toutes les disciplines est nécessaire. Cette thématique apporte des réponses robustes aux solutions techniques développées pour les matériaux, produits, parois et détails constructifs.

Besoins du secteur et impact attendu

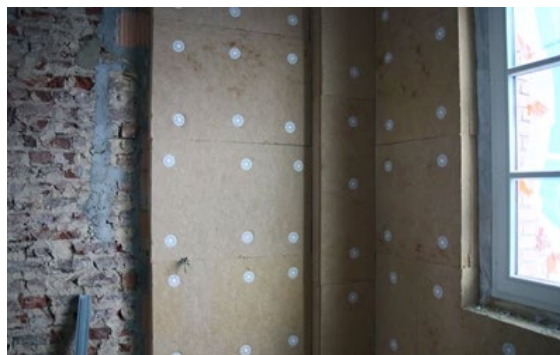
- Des détails constructifs holistiques applicables en rénovation sont développés, mis à disposition et sont largement utilisés par le secteur
- Les entrepreneurs et fabricants disposent d'une offre de service pour optimiser la performance hygrothermique de leurs produits et systèmes, en laboratoire et in situ et y font appel
- Des solutions adaptées aux situations spécifiques du patrimoine existant sont proposées
- Diminution du nombre d'erreurs lors de la conception et de la mise en œuvre

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Détails	Base de données détails constructifs holistiques intégrant de nombreux détails applicables en rénovation	2024
Poste essai	Banc d'essai pour tester les performances hygrothermiques des matériaux, produits, parois et détails constructifs + services associés	2024
Formation	Réalisation des planchers flottants acoustiques	2024
Article	Influence des tuyaux dans les chapes flottantes	2024

3. L'isolation par l'intérieur des façades

L'isolation par l'intérieur des façades doit être la dernière solution technique envisagée pour isoler des façades mais est parfois la seule technique applicable, notamment en contexte urbain. Elle constitue un des derniers écueils techniques non complètement résolu en vue de rénover durablement le parc de bâtiment. L'objectif de cette thématique est de proposer des solutions techniques applicables en pratique pour permettre une application à grande échelle de cette technique.



Besoins du secteur et impact attendu

- Des solutions techniques pour les cas problématiques subsistants sont identifiées
- Les règles de bonnes pratiques, applicables sur le terrain, sont mises à disposition et sont largement connues du secteur. Elles sont appliquées en pratique dans les projets de rénovation

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Isolation par l'intérieur des façades	2024
Article	Facteur de température et le risque de moisissures - rôle et importance	2024
Formations	Roadshow de présentation de la NIT et train-the-trainer	2024-2025
Détails	Détails constructifs spécifiques pour l'isolation par l'intérieur	2025

4. Installations techniques et percements : sécurité et confort

Les installations techniques peuvent avoir une influence sur la sécurité incendie (propagation de la chaleur et des fumées via les percements) et sur la performance acoustique et thermique des bâtiments.

Une attention toute particulière doit être accordée tant au niveau de la conception que de la mise en oeuvre (axe Métier).



Besoins du secteur et impact attendu

- Règles de mise en oeuvre claires et solutions-types encadrant le percement de tuyaux et conduites sur la résistance au feu des éléments de construction (parois, plancher)
- Règles de bonne mise en oeuvre des installations techniques pour répondre aux exigences acoustiques
- Avec l'essor des bâtiments en bois (ossature ou CLT – bois lamellé croisé), il y a un besoin du secteur de disposer de solutions pour la traversées de tuyaux et conduites au travers de

- parois et planchers en bois résistant au feu et de lignes directrices claires pour la mise en œuvre. Le manque actuel mène à des non-conformités et des erreurs de placement sur site
- Les exigences acoustiques liées aux installations techniques doivent être revues. A côté des exigences pour le bruit à l'intérieur du bâtiment, des exigences sont désormais également nécessaires pour le bruit des installations à l'extérieur, p. ex pompes à chaleur
 - Le bruit des installations techniques est difficile à prédire en phase de conception. Il y a un besoin de disposer d'outils de calcul plus performants, complétés par des lignes directrices pratiques pour limiter le bruit des installations techniques
 - Le secteur a des questions relatives à la performance acoustique in situ, la fiabilité dans le temps et la mise en œuvre des sous-couches de chapes flottantes

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Update NIT 254 avec solutions pour les constructions en bois, nouvelles solutions-types C et 'traversées trémies'	2024 Q2
Tool / App	Evaluation de l'impact acoustique des pompes à chaleur individuelles	2024
Article Guide	Nouvelles solutions pour la ventilation (naturelle) en cas de rénovation	> 2025
Innovation paper	Active Noise Control dans les systèmes de ventilation	2024
NIT	Révision de la NIT Chapes avec intégration des aspects acoustiques et incendie	> 2025
Article	Recommandations pour l'isolation vibratoire des traitements d'air collectif et des pompes à chaleur	2024
Animation	Le bruit des installations sanitaires (arrivée et évacuation)	2024

5. Soutien de la rénovation énergétique du parc de bâtiments



La rénovation du parc de bâtiment est un enjeu majeur pour le secteur de la construction dans notre pays.

Cette thématique a pour but de proposer une offre de rénovation adaptée aux clients et aux situations techniques rencontrées ainsi que d'augmenter le taux de rénovation des bâtiments.

Il est à noter qu'en 2024 une commission spécifique dédiée à cette thématique a été créée sous la coupole du comité technique « Gros-œuvre & entreprise générale » et qu'à partir de cette année cette thématique sera principalement pilotée par cette nouvelle commission.

Besoins du secteur et impact attendu

- Les entrepreneurs et concepteurs utilisent un outil de diagnostic facilitant leur travail de définition des travaux à réaliser en rénovation
- De nouvelles approches marchés permettent de mieux s'adapter au type de client et d'augmenter concrètement le taux de rénovation du parc de bâtiment et incitent à passer à l'action
- Plus de professionnels formés et aptes à répondre aux besoins des maîtres d'ouvrage

- **L'industrialisation de la rénovation est plus systématiquement considérée parmi les solutions envisageables**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Etude	Etude de marché permettant de segmenter la clientèle en terme de rénovation des bâtiments & parcours clients applicables aux différents segments du marché	2024
Action pilote	Train de travaux de rénovation en pratique mis en place dans des communes	2024
Service	Guichet unique rénovation (one-stop-shop)	2024
Article	Solutions industrialisées pour la rénovation énergétique des bâtiments	2024
Commission	Création de la nouvelle commission « Rénovation pour l'entrepreneur général »	2024
Article	Système de plancher sec (acoustique) en rénovation	2024

6. Construction bois



La connaissance technique relative aux constructions en bois a fortement augmenté ces dernières années, principalement en ce qui concerne les constructions neuves. Avec le Green Deal, le focus se déplace des nouvelles constructions vers les rénovations. Par ailleurs, les bâtiments sont soumis à des exigences de plus en plus sévères. L'isolation acoustique et la sécurité incendie restent des points d'attention importants pour la construction en bois. Ce thème a pour objectif de développer les solutions nécessaires au secteur de la construction en bois pour faire face à ces challenges.

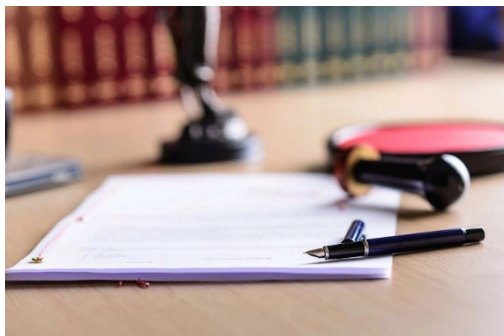
Besoins du secteur et impact attendu

- **La part de la construction en bois augmente dans le marché de la rénovation et l'extension**
- **Concepts robustes (tant en ossatures en bois que CLT) pour les bâtiments nouveaux, les rénovations, les élévations et les extensions**
- **Application des exigences techniques adaptées à la construction en bois, en particulier pour l'acoustique et l'incendie**
- **Relever les nouveaux défis liés aux environnements urbains et aux bâtiments moyens / élevés**
- **Nouvelles méthodes de calcul des prestations acoustiques des systèmes légers**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Complément à la NIT 281 'Isolation acoustique entre habitations' avec des concepts constructifs adaptés aux constructions en bois	2025
NIT	Input (acoustique, incendie, étanchéité à l'air, hygrothermie, ...) pour la NIT Constructions ossatures en bois	2024
Détails	Concepts et détails constructifs pour les bâtiments de logement en bois	2024-2025
Etude	Cartographie des exigences de sécurité incendie des bâtiments moyens et élevés en bois en Europe + input pur GT SPF intérieur exigences incendie en Belgique des bâtiments élevés et très élevés (en bois)	2024-2025
Formation	L'acoustique dans les constructions bois	2024

7. Accompagnement de la normalisation & des réglementations



Les nombreuses évolutions normatives et réglementaires impactent directement le secteur, notamment dans le domaine de la sécurité incendie, de l'acoustique et des performances énergétiques des bâtiments.

L'accompagnement des entreprises (via études et Antenne-Normes) est essentiel (axe Métier).

Besoins du secteur et impact attendu

- **Besoin des (petites) entreprises d'un accompagnement face aux évolutions normatives et réglementaires nombreuses et complexes**
- **Les nouvelles exigences normatives pour les habitations sont entrées en vigueur en 2023. Les exigences pour les autres bâtiments sont révisées (NBN S 01-400-3). Le secteur a besoin de solutions robustes et intégrées répondant à ces nouvelles exigences normatives**
- **Assurer un choix approprié d'un système / élément constructif selon des critères d'aptitude et une bonne mise en œuvre**
- **Diminution des erreurs, tant au niveau de la conception et que de la mise en œuvre, grâce à une interprétation correcte des normes et règlements (acoustique, incendie et énergie)**
- **Le secteur de la construction, et en particulier les PME, est sensibilisé face aux évolutions des exigences normatives acoustiques et utilise des concepts constructifs validés pour satisfaire à ces exigences**
- **Les prescripteurs font un choix approprié du système selon des critères d'aptitude et les entrepreneurs assurent une bonne mise en œuvre**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Norme	Norme NBN S-01-400-3 - Isolation acoustiques des bâtiments non résidentiels	2024-2025
Détails	Nouveaux concepts constructifs construction en bois (complément NIT 281)	2024
Norme STS	STS ou annexes normatives belges reprenant des critères d'aptitude pour les chapes flottantes, les bandes viscoélastiques murales et les profilés aluminium	2025
News	Nouvelles normatives et réglementaires via les Antenne-Normes	2024
Formation Articles	Cours Eurocodes 'incendie' à destination des préventionnistes Mise à jour des articles relatifs aux Eurocodes partie Feu	2024-2025
Base de données	Législation incendie selon la région et/ou le type de bâtiment via l'Antenne-Normes	2024
Norme	Participation à la rédaction des normes relatives à la sécurité incendie des écoles	2024
Etude	Réaction au feu des peintures et finitions similaire	2024
Article	Exigences relatives à la sécurité incendie des véhicules électriques dans les parkings	2024
Formation	Présentation norme NBN S 01-400-1 : isolation acoustique bâtiment résidentiel	2024
Formation	Présentation de la NIT 281 : isolation acoustique entre habitations	2024

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Notre climat change et ces changements ont et auront des conséquences sur la manière de construire, rénover voire adapter nos bâtiments. La thématique de **l'adaptation face au changement climatique** a pour but d'identifier les conséquences prévisibles et de les anticiper autant que possible. Les actions envisagées dans le cadre de ce plan d'action alimenteront directement le comité de vision de Buildwise qui traite de cette thématique.

Groupes de travail actifs en 2024

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Physique du bâtiment, confort & sécurité	Coordination des 3 commissions (acoustique, hygrothermie et sécurité incendie) pour le pilotage des actions Buildwise dans le domaine de la physique du bâtiment, du confort et de la sécurité.
Commission	Sécurité incendie	Identification des besoins et actions prioritaires + pilotage et suivi dans le domaine de la sécurité incendie des bâtiments
Commission	Acoustique	Identification des besoins et actions prioritaires + pilotage et suivi dans le domaine de l'isolation acoustique des bâtiments
Commission	Hygrothermie	Identification des besoins et actions prioritaires + pilotage et suivi dans le domaine de la performance énergétique des bâtiments, du comportement hygrothermique et du confort
Groupe de travail	NIT Murs creux traditionnels et incendie	Rédaction NIT sur la propagation de l'incendie via les façades de types murs creux des bâtiments (bas, moyens et élevés)
Groupe de travail	Bâtiments en bois – Sécurité incendie	A débiter - Exigences 'incendie' pour les bâtiments moyens et élevés en bois – vers une harmonisation
Groupe de travail	Détails constructifs CLT	Détails constructifs pour les constructions CLT (voir CT Menuiserie)
Groupe de travail	NIT Isolation par l'intérieur	Rédaction de la NIT « isolation par l'intérieur »
Groupe de travail	NIT Isolation acoustique des façades des habitations	A débiter (rédaction NIT)
Groupe de travail	NIT Sécurité incendie des façades - Partie 3 Façades ventilées / Ossature en bois	A débiter (rédaction NIT)

