



Studies en onderzoek om kennis te produceren

Bekijk Buildwise project showroom - [Alle Buildwise projecten](#)

Het werkprogramma 2025 van het Technisch Comité Dichtingswerken is gebaseerd op een hoofdthema, het **klimaatdak**, dat 5 thema's omvat: **1/ (multi)functionele daken** ('groen', 'rood', 'geel' en 'blauw'), **2/ circulariteit en recyclage**, **3/ goede praktijken en pathologie (TV 280, TV 244)**, **4/ lichtkleurige afdichtingen**, en **5/ innovatie en daken 4.0**.

Het '**Klimaatdak**'-project begint in 2025 met het maken van een speciale thematische webpagina die regelmatig wordt bijgewerkt met de opgedane kennis. Het werk dat wordt uitgevoerd draagt ook gedeeltelijk bij aan de onderstaande thema's en outputs. Een communicatiecampagne voor een brede publiek over klimaatdaken is gepland voor de eerste helft van 2026. Op langere termijn zal de overgang naar het klimaatdak waarschijnlijk herzieningen van verschillende TV's en andere documenten met betrekking tot platte daken met zich meebrengen

1. (Multi)functionele daken



Een klimaat maakt optimaal gebruik van de ruimte die het biedt door een extra functie te vervullen: begroening (met bijbehorende voordelen, waaronder een bijdrage aan de biodiversiteit) (**groen**), gebruik voor recreatieve, sociale of parkeerdoeleinden (**rood**), energieproductie met zonnepanelen of andere middelen (**geel**), regenwaterretentie/opslag (**blauw**). Deze functies worden idealiter gecombineerd. De herziening van TV 229 'Groendaken' wordt in 2025 voortgezet. Het opstellen van deel II van TV 253 'Parkeerdaken' (toegangshelling, onderhoud, accessoires, enz.) is bijna voltooid. Er zal ook worden gewerkt aan richtlijnen voor

waterretentiedaken, die ook helpen bij de aanpassing aan en beperking van klimaatverandering. Dit thema sluit aan bij de assen 'Métier' (daken op de juiste manier ontwerpen/uitvoeren) en 'Green Deal' (energieaspecten, waterbeheer, veerkracht tegen klimaatverandering).

Sectorbehoeften en verwachte impact

- Bijgewerkte richtlijnen voor het ontwerp en de uitvoering van groendaken (TV 229 herzien)
- Betere kennis van de voordelen, aandachtspunten, opbouwen, enz. van groendaken
- Aanvullende richtlijnen bij TV 253 (Deel II)
- Inspelen op de vraag van de markt/architecten/eigenaars van waterretentiedaken
- Betere kennis van de nodige aanpassingen voor gebruik op het dak (terras, sportveld, enz.)

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
TV	TV 229 herzien	2026
TV	Parkeerdaken deel II	2025
Artikel	Controle van de afdichting van klimaatdaken	2025
Artikel	Groendakopbouwen	2025
Artikel	Resultaten van het Klimaatdakproject: informatiematrix over multifunctionele daken of een ander thema (afhankelijk van de voortgang van het project)	2025
Cursussen	Cursussen en presentaties over het onderwerp groendaken verrijkt met nieuwe gegevens ('Platdakspecialist' opleiding, etc.)	2025 - ...
IP/TV/...	Document over waterretentiedaken (nader te bepalen)	>2027

2. Circulariteit en recyclage bij platte daken

Het klimaatdak is circulair, wat in het bijzonder duurzame en betrouwbare materialen impliceert met de laagst mogelijke milieupact en met omkeerbare verbindingen (met het oog op recyclage of hergebruik van materialen), evenals een voldoende onderhoud. Voor circulaire daken moeten dus betrouwbare, demonteerbare oplossingen worden gevonden die compatibel zijn met de regels van het vak, om de CO₂-uitstoot te verminderen. De onderzoeksprojecten H-Reuse (prenormatief) en Start2Reuse Insulation zijn gestart. Interactie met het Technisch Comité Smart & Sustainable Construction' is ook gepland. Dit thema maakt deel uit van de as 'Groen' en van de as 'Métier' (ondersteuning van aannemers).



Sectorbehoeften en verwachte impact

- Kennis van mogelijke demonteerbare/circulaire oplossingen en de maatregelen die nodig zijn om de betrouwbaarheid van hun waterdichtheid te garanderen, zodat ze met succes worden toegepast
- Objectieve beoordeling van de demonteerbaarheid en waterverspreidingsgevoeligheid van dakopbouwen
- Kennis van de restprestaties van hergebruikte materialen, garanties op deze hergebruikte materialen of gerecycleerde materialen, om het vertrouwen in deze praktijken te vergroten.

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
Artikel / ander	Beoordeling van het circulaire (demonteerbare) karakter van dakopbouwen	2025
Innovation Papier	Circulaire en aanpasbare oplossingen in gebouwen, met inbegrip van platte daken (onder auspiciën van het Technisch Comité "Smart & Sustainable Construction")	>2027

3. Goede praktijk en pathologie (TV 280, TV 244)



Om duurzaam te zijn, moet een klimaatdak eerst en vooral technisch correct zijn. Het in 2022 gepubliceerde TV 280, dat goede praktijken beschrijft, blijft belangstelling trekken, net als de bouwdetails, waaronder die voor platte daken. We zullen deze TV 280 en de database bouwdetails blijven promoten om hun impact te maximaliseren en te zorgen voor een verbeterde praktijk en een vermindering van pathologieën. De 'gebruikelijke' activiteiten van raadgeving, technisch advies, cursussen en de normen-antenne 'Water en daken' zullen worden voortgezet. Dit thema valt voornamelijk onder de as 'Métier' (het oplossen van de dagelijkse problemen van bouwbedrijven).

Sectorbehoefte en verwachte impact

- **Betere kennis en begrip en toepassing van goede praktijken en correcte bouwdetails door de sector in het algemeen**
- **Verklaringen, preventieve maatregelen en remedies voor de meest voorkomende pathologieën**

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
Com	Communicatiecampagne 'brede publiek' over het onderwerp platte en hellende daken, voor een grotere zichtbaarheid van publicaties, video's, details, tools, enz.	2025
Com	Communicatiecampagne over het windeffect op platte daken, met aandacht voor publicaties, video's, tools, enz. over dit onderwerp	2025
Artikel	Details van renovatie plat dak (Thematische Buildwise-Magazine)	2025
Model	Illustratie van een dakdetail, om bestaande maquettes aan te vullen	2025
FAQs	Nieuwe FAQs op de website	2025
Cursussen	Gebruikelijke cursussen, opleidingen, webinars, ... en op verzoek van aannemers	2025

4. Lichtkleurige afdichtingen

Een klimaatdak draagt bij tot de aanpassing aan en/of mitigatie van de klimaatverandering. Er is een opkomende trend, en soms een verplichting, om witte afdichtingsmembranen aan te brengen om het stedelijk hitte-eilandeffect te verminderen door straling terug te reflecteren naar de atmosfeer in plaats van te absorberen. Dit wordt echter niet altijd voldoende wetenschappelijk onderbouwd en bijkomende kennis zou nuttig zijn. We willen deze kennis verwerven en communiceren naar de sector. Dit thema maakt voornamelijk deel uit van het thema 'Groen' (bijdrage aan het klimaat).



Sectorbehoefte en verwachte impact

- **Kennis van de werkelijke thermische effecten van lichtkleurige/witte afdichtingsmembranen op het gebouw en de omgeving (stedelijk hitte-eilandeffect, effect op de productiviteit van zonnepanelen, enz.), informatie voor de voorschrijvers**

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
Artikel	Werkelijke thermische effecten van witte/lichtkleurige afdichtingen	2025/2026

5. Innovatie en Daken 4.0

Nieuwe technologieën doen hun intrede en kunnen bijdragen tot het succes van klimaatdaken. Dit impliceert een behoefte aan informatie en ondersteuning voor aannemers, zodat ze digitaal kunnen gaan werken en de nieuwe technologieën en innovaties kunnen toepassen die hen helpen efficiënter te werken, hun activiteit winstgevender te maken en fouten of pathologieën te beperken. Dit thema valt voornamelijk onder het thema 'Digitaal'.



Sectorbehoeften en verwachte impact

- **Kennis van innovaties en nieuwe technologieën, hulp bij de toepassing ervan en digitalisering, zodat aannemers hun efficiëntie, productiviteit en kwaliteit kunnen verbeteren**

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
Demo / maquette	Toevoeging van demo's 'métier' in Buildwise demo centra, ook gepromoot in evenementen en opleidingen	2025
Workshop	Workshop innovatie en daken (platte en hellende daken, in samenwerking met het Technisch Comité Dakbedekkingen)	2025

Andere punctuele acties

Deliverables en timing

Type	Detail	Timing
Inter-CT	Koppeling met andere Technische Comités 'Métier' en thematische Technische Comités voor inspiratie, synergieën, integratie van aspecten zoals kosten en winstgevendheid, digitaal, duurzaamheid, het creëren van ecosystemen, enz.	2025 - ...

Valorisatieplan naar de sector

Opleidingen en informatieavonden, database 'bouwdetails', webinars en korte didactische filmpjes, verspreiding van publicaties in partnermagazines (Embuild Connect BEVAD, Roof Belgium, Magazine pro, Bouwunie, etc.), verspreiding via Buildwise-Connect en op sociale netwerken, ontwikkeling van andere media, gerichte thematische communicatie-campagnes via verschillende kanalen en marketingtools (LinkedIn, Google, Facebook, Instagram, etc.),

Toekomstige thema's waaraan het TC werkt ter voorbereiding op concrete actie:

- **Vlamloze dakdetails** om het risico op brand te beperken (deze verplichting bestaat in andere landen), ontwikkeling van details met andere betrouwbare bevestigingsmethoden dan vlamlassen.
- **Akoestiek van platte daken**, met name voor gebouwen met hoge akoestische prestaties in de context van stedelijke verdichting
- **Evolutie van zelfklevende membranen**: verbeterde plaatsingstechnieken en mogelijke substraten, mogelijkheid als toplaag, enz.
- **Omkeerbare lijmen**: mogelijkheden voor platte daken? Vervolg op het huidige project binnen het Technisch Comité 'Schilderwerk en soepele vloer- en wandbekledingen'

Werkgroepen actief in 2025

Type	Titel	Doel
Technisch Comité	Dichtingswerken	Aansturen en opvolgen van BW's activiteiten op het vlak van dichtingswerken en platte daken (onderzoek, publicaties, ...)
Project-begeleidingsgroep	Klimaatdak	Opvolging van het 'Klimaatdak'-project: workshops, oriëntatie van werkgebieden, deelname via pilotdaken, enz.
Werkgroep	Groendaken	Herziening TV 229 'Groendaken
Werkgroep	Parkeerdaken	Deel II TV 253 'Parkeerdaken

