

Etudes et recherches pour la production de connaissances

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2025 du Comité Technique **Couvertures** comprend 3 thèmes principaux: Les **toitures inclinées durables et circulaires**, les **détails constructifs et particularités des couvertures de toitures** et les **toitures inclinées 4.0 et l'innovation**.

1. Toitures inclinées durables et circulaires



Le recyclage et la circularité sont une solution à la pénurie de matériaux et à l'augmentation des prix, et nécessitent de connaître les performances résiduelles des matériaux, en particulier de couverture (tuiles, ardoises), d'isolation, et de support (bois). Les sollicitations de certains matériaux comme les sous-toitures peuvent également être accrues. En 2025 les projets H-Reuse et Start2Reuse Insulation sont menés au sujet du réemploi, notamment des matériaux d'isolation et de couverture, et un autre (CD)², se clôture.

Par ailleurs, les changements climatiques induisent des sollicitations supplémentaires (précipitations, températures, ...), et la végétalisation des bâtiments peut aider à la résilience au climat, notamment en stockant temporairement l'eau de pluie. Il y a également une nécessité d'utiliser des matériaux à plus faible impact. Ce thème cadre dans l'axe 'Green Deal' mais aussi dans l'axe 'Métier', avec un soutien aux entrepreneurs dans la recherche de solutions.

Besoins du secteur et impact attendu

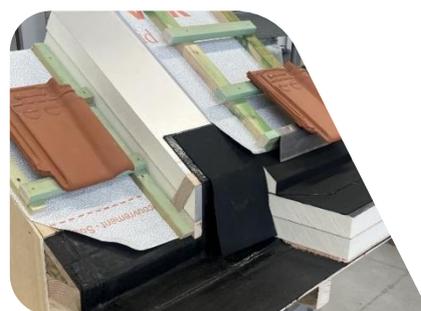
- **Meilleure connaissance et maîtrise des performances des matériaux à faible impact ou de réemploi (couverture, support, isolation, ...)**
- **Meilleure connaissance des sollicitations des sous-toitures (en fonction des performances résiduelles des matériaux de couverture)**
- **Adoption plus généralisée de matériaux de réemploi (couverture, isolation), plus de confiance**
- **Connaissance voire application de solutions pour végétaliser les toitures inclinées**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Article	Conception et réalisation des toitures en chaume	2025
Article	Sollicitations accrues des sous-toitures	>2025
NIT	Toitures vertes (révision de la NIT 229), incluant une partie 'toitures inclinées'	2026
Article	Performances résiduelles des matériaux de réemploi	>2025
Événement	Clôture du projet (CD) ²	2025
Innovation Paper	Solutions circulaires et adaptables dans le bâtiment, incluant les toitures inclinées (sous l'égide du Comité Technique 'Smart & Sustainable Construction')	>2027

2. Détails constructifs et particularités des couvertures de toitures

La rénovation du bâti implique en premier lieu l'isolation des toitures, notamment avec la technique sarking, dont les détails constructifs sont parfois complexes. En construction neuve, ces détails sont également soumis à de nombreuses exigences (thermique, étanchéité à l'air, ...). Une NIT consacrée aux détails de toiture sarking sera publiée en 2025 et régulièrement alimentée avec des fiches complémentaires par la suite. Le cours d'hiver 2024 y était consacré et sera valorisé en 2025.



Les performances et la durabilité dépendent de la conception (composition de toiture, raccords, ...) et de la bonne réalisation (conformité aux recommandations, type de pose du pare-vapeur, ...) de la toiture. Des matériaux alternatifs au plomb sont parfois rencontrés et nécessitent des études complémentaires. L'action du vent et le nombre requis de fixations sont parfois complexes à déterminer. Le travail du couvreur devient complexe et on l'aide avec des documents, détails, animations et autres médias. Ce thème cadre principalement dans l'axe 'Métier'.

Besoins du secteur et impact attendu

- **Maitrise des points d'attention pour une bonne mise en œuvre et durabilité des couvertures (composition, détails et raccords, action du vent et fixation, spécificités en rénovation, ...)**
- **Mise à disposition de détails consolidés pour les travaux neufs et pour la rénovation (base de données détails comme référence)**
- **Connaissance des besoins de ventilation des toitures inclinées**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT et base de données détails	NIT 295 Détails toitures Sarking et fiches complémentaires	2025
Com	Campagne de communication 'large public' au sujet des toitures plates et inclinées, augmentant la visibilité des documents, vidéos, détails, outils, ... avec focus plus particulier sur les détails sarking et la NIT 295	2025
NIT	Détails toitures en tuiles	>2025
Article	Action du vent sur les toitures de forme complexe	2025
Article	Influence de la pose du pare-vapeur sur ses performances	2025
Article	Besoins de ventilation des couvertures	2026
NIT	Mise à jour éventuelle de la NIT 240	>2025

3. Toitures inclinées 4.0 et innovation

La digitalisation et l'adoption de nouvelles technologies, innovations voire techniques constructives ('trains' de rénovation par exemple) peuvent aider les couvreurs à être plus efficaces, à rendre leur activité plus rentable, et à limiter les erreurs ou pathologies. Ils n'en ont pas toujours conscience et/ou n'ont pas le temps de s'y intéresser, Buildwise les aide et les guide au moyen des centres démo, d'accompagnements individuels, d'un workshop confrontant les innovations de fabricants aux couvreurs, Ce thème cadre dans l'axe Digital, et dans l'axe Métier, avec un soutien aux entrepreneurs pour la connaissance et l'adoption de technologies.



Besoins du secteur et impact attendu

- **Meilleure connaissance pour le secteur des possibilités en termes de digitalisation, d'innovations, nouvelles technologies voire techniques constructives**
- **Aide aux entrepreneurs par des outils et documents pour le choix de technologies**
- **Accompagnement des entrepreneurs dans l'adoption du digital et des nouvelles technologies**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Base de données détails	(voir également thème 1) Détails dans la base de données, certains complétés par des animations 3D	2025
Démo / maquette	Ajout de démo 'métier' dans les centres de démo Buildwise	2025
Workshop	Workshop Innovation et toitures (plates et inclinées, en collaboration avec le Comité Technique Etanchéité)	2025

Autres actions ponctuelles

Type	Détail	Timing
Inter-CT	Connexion avec les autres Comités Techniques 'Métiers' et les Comités Techniques thématiques pour inspiration, synergies, intégration d'aspects tels que les coûts et la rentabilité, le digital, la durabilité, la création d'écosystèmes, ...	2025 - ...

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', webinaires et vidéos courtes didactiques, relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild Connect, Roof Belgium, Bouwunie,...), relais dans le Buildwise-Connect et sur les réseaux sociaux, développement d'autres médias, campagnes de communication thématiques ciblées avec utilisation de divers canaux et outils marketing (LinkedIn, Google, Facebook, Instagram, ...), ...

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

Charpente et supports de couvertures : mise à jour des connaissances, réemploi du bois, utilisation de matériaux autres que le bois (plastique recyclé par exemple).

Ardoises : extension des travaux sur les détails de couvertures en tuiles aux ardoises, voire révision de la NIT 195

Chéneaux et gouttières: directives spécifiques pour l'exécution (actuellement pas détaillée dans les NIT)

Groupes de travail actifs en 2025

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Couvertures	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine des toitures inclinées et couvertures (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	Détails toitures Sarking	Elaboration d'une nouvelle Note d'information technique puis de fiches supplémentaires sur les détails des toitures Sarking
Groupe de travail	Détails toitures en tuiles	Elaboration d'une nouvelle Note d'information technique sur les détails des toitures inclinées

